

**PRILIKA! Kuća sa 2 stambene jedinice, bazenom i podrumom, Vodice, Kuća****Seller Info**

Ime: Naš dom nekretnine  
Ime: Naš dom  
Prezime: nekretnine  
Naziv firme: Naš dom d.o.o.  
Website: <https://nasdom-vodice.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Šibensko-kninska županija  
Grad: Vodice  
Naseljeno mjesto: Vodice  
Poštanski broj: 22211  
Adresa: Zatomska 2A  
Mobitel: +385 91 443 8701, + 385 91 443 8712  
Telefon: +385 22 443 870  
O nama: Agencija za promet nekretnina „NAŠ DOM“ Vodice registrirana je 1998. godine, sa ciljem posredovanja i olakšavanja pristupa informacijama vezanim za promet nekretninama, sa višegodišnjim iskustvom rada na tom području, uspjeli smo napraviti brojne realizirane kupo-prodaje na zajedničko zadovoljstvo naših mnogobrojnih klijenata.

Sjedište naše agencije je u Vodicama, u Ulici Zatomska 2A, odnosno na izlasku iz grada prema Tribunju.

Cilj naše agencije je pružiti kvalitetnu uslugu i velik izbor nekretnina za primjerenu cijenu, kao i objediniti rješavanje cjelokupne problematike koja nastaje kod kupnje i prodaje nekretnina, te na taj način klijentima što više

olakšati i ubrzati sam čin  
kupoprodaje.

Prodavatelji od nas mogu  
očekivati prezentiranje svojih  
nekretnina velikom broju  
potencijalnih kupaca,  
efikasnost, pouzdanost i  
ozbiljnost.

Kupcima, s druge strane  
nudimo visoku razinu  
profesionalizma i susretljivosti.  
Mi svoj posao shvaćamo vrlo  
ozbiljno i tu smo samo zbog  
Vas. Pogledajte našu ponudu i  
pronađite nešto za sebe.

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRILIKA! Kuća sa 2 stambene jedinice, bazenom i podrumom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	256 m <sup>2</sup>
Površina placa:	461 m <sup>2</sup>
Broj soba:	8
Broj kupatila:	4
Cijena:	580,000.00 €
Ažurirano:	Feb 20, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2014
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Vodice
Naseljeno mjesto:	Vodice
Poštanski broj:	22211

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: C



## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: Vodice - Prodaje se namještena kuća sa prekrasnom okućnicom, mirna lokacija, samo 1000m od centra, te 1400m od Plave plaže. U neposrednoj blizini kuće nalazi se škola i vrtić. Ova nekretnina ima puno potencijala za iznajmljivanje u sezoni, a također je jako pogodna i za cjelogodišnje stanovanje. U cijenu kuće uključen je kompletan namještaj. Kuća se proteže na 3 etaže, ima 256,95m<sup>2</sup>, te se sastoji od: Stambena jedinica S1: predulaz, hodnik, kupaonica 1, ostava, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, velika terasa, unutarnje stubište, 3 spavaće sobe, kupaonica 2, te veliki podrum Stambena jedinica S2: predulaz, hodnik, kupaonica 1, ostava, kuhinja i blagovaonica, dnevni boravak, velika terasa, unutarnje stubište, 3 spavaće sobe, kupaonica 2, te veliki podrum Kuća ima i prekrasnu okućnicu, na kojoj se nalazi pomoćni objekat sa roštiljem i prostrani bazen. ID KOD AGENCIJE: 1717

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570577

Agencijska šifra: 1717