

ISTRA, LABIN, CENTAR, NOVOGRADNJA, Labin, Stan

## Seller Info

Ime: Re/Max Plus labin  
Ime: Re/Max  
Prezime: Plus labin  
Naziv firme: Re/Max Plus Labin  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: mantika2013@gmail.com  
Website: <https://www.remax-plus.info>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Zelenice 7  
Telefon: +38552496062  
O nama: U samom središtu Labina, na Zelenicama, već dugi niz godina uspješno posluje Re/Max Plus Labin, poslovnicu vodeće svjetske agencije za promet nekretninama.

Re/Max je naziv tvrtke za posredovanje u prodaji i kupnji nekretnina osnovane 1973. godine u Denveru, SAD. Naziv je skraćenica od 'Real Estate Maximums', što potvrđuje osnivačku viziju postizanja maksimalnih učinaka u radu, suradnji, kvaliteti i profitu. Da su u tome uspjeli uvjeriti će nas podaci da su u proteklih 46 godina svoje poslovanje proširili na 90 zemalja, pa trenutno postoji 7.000 ureda diljem svijeta sa 120.000 prodajnih predstavnika tj. agenata.

U Hrvatskoj posluje 19 poslovnica od toga četiri u Istri, a zapažene rezultate u poslovanju ostvaruje labinska poslovnica.

Ključni faktori koji doprinose uspjehu Re/Max-a jesu ti što su voditelji ureda i prodajni predstavnici motivirani i profesionalno trenirani.

Re/Max-ovi prodajni predstavnici za svaku nekretninu pripremaju plan prodaje koji izvršavaju u suradnji s klijentom.

Rea/Max-ov ured u Labinu promovira svaku nekretninu koju ima u ponudi, a povezani su i s ostalim Remax uredima na nekom području ili u nekoj državi, pa se tako privlači mnogo veći broj potencijalnih kupaca nego što je to slučaj u tradicionalnom ili samostalnom načinu posredovanja u poslovanju s nekretninama.

Ono što čini razliku je neposredan, profesionalan pristup prodajnih predstavnica (agentica) labinskog ureda koje neprekidno održavaju kontakte s prodavačima i kupcima, koji se zbog toga osjećaju poštovanima i istovremeno znaju da se o njima i njihovim nekretninama na kvalitetan način vodi računa.

Registracijski broj: 52/2014

#### Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:

ISTRA,LABIN, CENTAR, NOVOGRADNJA

Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 52 m<sup>2</sup>  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 177,514.00 €  
Ažurirano: Feb 20, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2025

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Dodatne informacije

Energetski razred: A+

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: ISTRA, LABIN, CENTAR, NOVOGRADNJA na pješačkoj udaljenosti od centra i svih ostalih sadržaja potrebnih za ugodan i komforan način života, nalazi se ova stambeno-poslovna zgrada u izgradnji. Stambeno-poslovna zgrada ima ukupno 31 stanova koji se nalaze u prizemlju, na prvome i drugome katu. Stan u prizemlju stambene zgrade, površine je 52,21 m<sup>2</sup>. Sastoji se od ulaznog hodnika, kuhinje sa blagovanom i dnevnim boravkom, spavaće sobe, spremišta, kupaonice te izlaza na natkrivenu terasu, te dio vrta. U sobama će biti postavljen laminat, u ostalim prostorijama keramika, biti će opremljen klima uređajem, prodaje se nenamješten. U cijenu je uključen PDV-a, kupac je oslobođen plaćanja poreza na promet nekretnina. Parkirno mjesto je moguće kupiti uz nadoplatu. Stan u novogradnji na ovoj lokaciji idealan je za mlade obitelji kao i za stariju dob zbog blizine svih potrebnih sadržaja na pješačkoj udaljenosti! ID KOD AGENCIJE: 300291006-575

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570583  
Agencijska šifra: 300291006-575  
Telefon za kontakt: 00385 98 434 869