

ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora, Vrsar, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	103 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	350,000.00 €
Ažurirano:	Jul 13, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1996
Zadnja adaptacija:	2017

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Vrsar
Naseljeno mjesto:	Vrsar
Poštanski broj:	52450



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Dodatne informacije

Energetski razred:	B
--------------------	---

Parking

Natkriveno parking mjesto:	Da
----------------------------	----

Opis

Opis: ISTRA, VRSAR - Predivan stan u blizini centra i mora U prodaji je predivan stan od 103 m² smješten u Vrsaru. Stan se nalazi u prizemlju stambene zgrade. Svojom prostranošću i funkcionalnošću, ovaj stan pruža udobnost i miran životni prostor. Pri ulasku u stan, dočekat će vas prostrani ulazni hodnik koji vodi u ostale dijelove stana. Glavna atrakcija ovog stana je veliki dnevni boravak koji je savršen za

opuštanje i druženje s obitelji ili prijateljima. Povezan s blagovaonicom i kuhinjom, ovaj prostor stvara idealnu atmosferu za uživanje u obrocima i kuhanju. Dodatni bonus ovog stana je zatvorena i osunčana prostorija koja može poslužiti kao drugi dnevni boravak, radna soba ili čak prostor za vježbanje. Ovdje se možete povući i uživati u trenucima mira i tišine. Stan se sastoji od dvije prostrane spavaće sobe koje pružaju dovoljno prostora za udoban san i odmor. Tu je također i jedna kupaonica te još jedan zasebni WC kako bi se zadovoljile sve vaše potrebe. Dodatna prostorija u stanu omogućuje vam da spremite sve svoje dodatne stvari na jednom mjestu, održavajući prostor čistim i urednim. Ispred stana, nalazi se natkriveno parkirno mjesto, što će vam omogućiti sigurno i praktično parkiranje vašeg vozila. Stan je opremljen električnim centralnim grijanjem, što će vam osigurati ugodnu temperaturu tijekom hladnijih mjeseci. Također, ugrađene su dvije klimatske jedinice koje će vam pružiti osvježenje i ugodu tijekom toplih ljetnih dana. Stan se prodaje nenamješten, ali ostaje kuhinja i kupaonica kao dio opreme. To vam pruža priliku da uredite prostor prema vlastitom ukusu i stvorite dom po mjeri svojih želja. Orijentacija stana je istok-zapad. Vlasništvo čisto. **PRILIKA!!!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27942

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570634
Agencijska šifra: 27942