

## EXCLUSIVNO! 1. Red do mora! Kuća sa BAJNIM dvorištem okruženo bedemom!, Bakar, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EXCLUSIVNO! 1. Red do mora! Kuća sa BAJNIM dvorištem okruženo bedemom!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	251 m <sup>2</sup>
Površina placa:	516 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	9
Broj kupatila:	1
Cijena:	380,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1770
------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Bakar
Naseljeno mjesto:	

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis:	<b>SAMO U DOGMI! 1. RED DO MORA! ZANIMLJIVA NEKRETNINA!</b> Gradjevina iz 1775-te godine, djeluje kao kraljevski ljetnikovac. Na samoj obali gradića Bakra, 251 m <sup>2</sup> stambene površine i 516 m <sup>2</sup> predivnog dvorišta omeđenog
-------	--

bedemom. Iako je dvojna kuća, djeluje samostalno. Ima i zaseban ulaz i dvorište je ograđeno. Ljetna kuhinja, sjenica, dvije terase, vanjski wc, spremište, izvorska voda u samom dvorištu. Kuća se sastoji od: - prizemlje, cca 100m<sup>2</sup>, na dvije strane kuće sa zasebnim ulazima. Sa strane dvorišta, kuhinja i jedna veća prostorija. A sa druge strane adaptiran poslovni prostor. - 1. kat, 2SKL stan sa velikom terasom. - potkrovlje, soba + wc + 3 prostorije neuređene. Kuća je i sada u stanju za korištenje, ali po želji može se urediti u predivnu Villu na moru. Za vlastitu namjenu ili kao turistička nekretnina. Vrijedi pogledati! Za više informacija i dogovor oko ogleđa, nazvati na broj: SANDRA SAN 092/3222-331 Dogma nekretnine DEJAN ZAGVOZDA 097/698-8297 Dogma nekretnine ID KOD AGENCIJE: 15898

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570714  
Agencijska šifra: 15898