

PRODAJA, KUĆA, KAŠTANJER, 163 m2, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Starling
Ime: Agencija
Prezime: Starling
Naziv firme: STARLING d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.starling.hr>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Prilaz Gjуре Deželіćа 75/1
Telefon: 01 779 23 10
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, KUĆA, KAŠTANJER, 163 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	163 m ²
Površina placa:	50 m ²
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Cijena:	320,000.00 €
Ažurirano:	Feb 21, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1950
Zadnja adaptacija:	2016

Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Kaštanjer
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Opis

Opis: FOR SALE, HOUSE, KAŠTANJER, 163 m2 Prodaje se kuća u kvartu Kaštanjer nadomak centra grada Pule. Kuća je prizemna te podijeljena na studio apartman i jednosobni apartman, te se prostire na 163 m2. Na ulasku u kuću se nalazi hodnik te izlaz na terasu. S lijeve strane se nalazi studio apartman s kuhinjom+ dnevnim boravkom, kupaonicom te izlazom iz kuhinje na terasu. S desne strane se nalazi jednosobni apartman koji se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, spavaće sobe, te kupaone. Sa stražnje strane kuće se nalazi terasa od cca. 50 m2. Kuća je kompletno adaptirana 2016. godine, te ne iziskuje nikakva ulaganja. Pozicija omogućava mogućnost nadogradnje dvije nadzemne etaže. Grijanje i hlađenje je omogućeno putem klima uređaja. Kuća ne posjeduje privatni parking, ali je u ulici javan besplatni parking s obje strane ceste. Kuća se nalazi na odličnoj lokaciji, nekoliko koraka od centra grada, u blizini svih sadržaja. Locirana 600 metara od mora te 3 kilometra od prve plaže. Vlasništvo je uredno. Cijena: 320.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5145

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570877
Agencijska šifra: 5145
Telefon za kontakt: +385 91 4455 050