

## Dvoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića ID#4458, Niš-Mediana, Stan



### Seller Info

Ime:	Proagent nekretnine
Ime:	Proagent
Prezime:	nekretnine
Naziv firme:	Proagent nekretnine Niš (Reg.: 940)
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://proagent.rs/">https://proagent.rs/</a>
Država:	Srbija
Region:	Centralna Srbija
Grad:	Niš-Mediana
Naseljeno mjesto:	Niš (Mediana)
Poštanski broj:	18000
Adresa:	Vožda Karađorđa 24/3
Mobitel:	+381 (0)66 410 100
Telefon:	+381 (0)66 401 100
O nama:	Naš cilj je da još dugi niz godina održimo tradiciju odličnog poslovanja sa našim klijentima, jer su naši klijenti naš prioritet. Naš tim Vam savetuje da pogledate sve nekretnine koje trenutno imamo u ponudi. Ako ne možete da pronađete odgovarajuću nekretninu, stojimo Vam na raspolaganju. Kontaktirajte nas već danas. Očekujemo vas!
Registracijski broj:	940

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa:	Dvoiposoban stan na Bulevaru Nemanjića ID#4458
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	83.00 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj soba:	2.5
Cijena:	167,640.00 €
Ažurirano:	Feb 21, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da



## Lokacija

Država: Srbija  
Region: Centralna Srbija  
Općina/Grad: Niš-Mediana  
Poštanski broj: 18000

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Interkom  
Lift: Da

## Opis

Opis: Novi stambeno-poslovni kompleks, vizija idealnog stanovanja, osmišljena i projektovana kako bi unapredila sve aspekte udobnog života. Pored stambenih jedinica različitih struktura i kvadrature, pruža i druge pogodnosti - zelene površine, sadržaje za decu, SPA centar sa bazenom, saunom, prostorijama za masažu, kao i vrhunski opremljenom teretanom. Vrhunski kvalitet materijala koji se koriste u izgradnji, izolaciji enterijera i stolariji, kao i svaki detalj stambenih i poslovnih prostora, prilagođeni su savremenim potrebama kako porodica, tako i preduzetnika i pojedinaca. Aluminiyum prozori visokog kvaliteta sa troslojnim termo-staklom, višeslojni parket vrhunskog kvaliteta, kupatilo/kuhinja - keramika premium kvaliteta. Objekat će biti priključen na daljinski sistem grejanja gradske toplane, ugradni radijatori sa kalorimetrima. Parking prostor posedovaće četiri punjača za električne automobile i postoji mogućnost instalacije na zahtev kupca na svakom parking mestu. Cena parking mesta je 15600eur. U ponudi je dvoiposoban stan u novogradnji, površine 82,58m<sup>2</sup>. Savršen dom, pažljivo planiran za vaše uživanje. Završetak radova je jul 2024. godine. Hvala Vam što ste pogledali oglas. Za više informacija o ovoj ili drugim nekretninama i zakazivanje razgledanja kontaktirajte agenta na broj telefona iz oglasa (poziv, sms, viber) ili putem e-maila. Kompletnu ponudu dostupnih nekretnina možete pronaći na našem sajtu. Agencija Proagent nekretnine je upisana u Registru posrednika pod brojem: 940.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570896  
Agencijska šifra: 4458