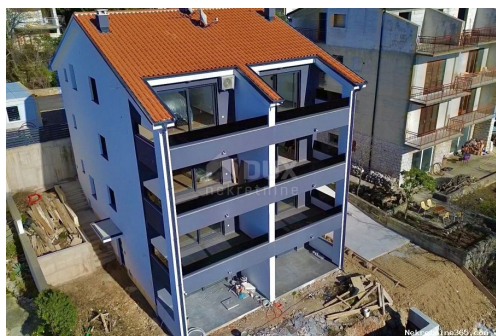


## CRIKVENICA - Dvoetažni apartman, 101 m2, pogled na more!, Crikvenica, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	CRIKVENICA - Dvoetažni apartman, 101 m2, pogled na more!
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	101 m <sup>2</sup>
Sprat:	2
Broj soba:	3
Broj kupatila:	2
Površina terase:	22 m <sup>2</sup>
Cijena:	460,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2023

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Crikvenica
Naseljeno mjesto:	Dramalj
Poštanski broj:	51260



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Energetski razred:	A+
--------------------	----

### Opis

Opis: CRIKVENICA - Dvoetažni apartman, 101 m2, pogled na more! Posređujemo u prodaji predivnog dvoetažnog apartmana od 101 m2 s pogledom na more. Apartman se nalazi u manjoj stambenoj zgradi na početku slijepe ulice na 400 metara od mora. Donja etaža se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom, hodnika, garderobe, kupatila, stepeništa i natkrivene terase, dok se na 2. katu nalaze dvije spavaće sobe, kupatilo, spremište i natkriveni balkon. Sa terase i s balkona na katu

se pruža panoramski pogled na more. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Predviđene su klime u apartmanima za grijanje i hlađenje. Trenutno je zgrada u fazi Roh-bau. Planirani završetak je na proljeće 2024. godine. Prodaje se po sistemu ključ u ruke. Investitor je dobro poznat u regiji po kvaliteti gradnje. Tlocrte i popis materijala možete dobiti direktno od agenta na +385 981377003. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27961

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570979  
Agencijska šifra: 27961  
Telefon za kontakt: +385 98 13 77 003