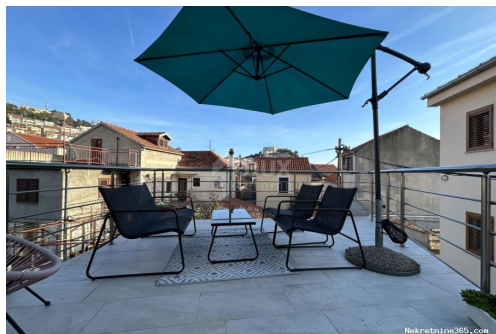


ŠIBENIK, CRNICA - kuća s predivnim pogledom, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, CRNICA - kuća s predivnim pogledom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	72 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	2
Cijena:	205,000.00 €
Ažurirano:	Oct 11, 2024

Stanje

Zadnja adaptacija: 2023

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000



Dozvole

Vlasnički list: Da

Opis

Opis: ŠIBENIK, CRNICA- kuća s predivnim pogledom Prodaje se kuća u mirnom dijelu grada u blizini gradske plaže Banj. Kuća ima površinu 72m2. sastoji se od prizemlja i dva kata. U prizemlju se nalazi garsonijera s kupaonicom, kuhinjom i blagovanom te prostranim dnevnim boravkom koji je ujedno i spavaća soba. Na prvoj etaži kuće nalazi se kupaonica, prozračni dnevni boravak te kuhinja s blagovanom, a na drugoj etaži se nalazi jedna spavaća soba iz koje se izlazi na predivnu terasu. S terase se pruža predivan pogled na tvrđavu svetog Mihovila. Kuća je iznutra renovirana 2023. godine. Grijanje kao i hlađenje omogućeno je klima uređajima, a na kuću je stavljena PVC stolarija te dobra izolacija. Ova nekretnina s dobro uhodanim turističkim poslovanjem predstavlja i dobro ulaganje za one koji se žele baviti turizmom, ali isto tako može postati Vaša vikendica ili dom obitelji. Šibenik je grad smješten u samom srcu Dalmacije bogate povijesti i arhitekture. Šibenik je poznat po brojnim kulturno-umjetničkim spomenicima, te je

jedan od rijetkih gradova u Hrvatskoj s čak dva spomenika koji su na popisu UNESCO-ve zaštićene kulturne baštine. Među njima je i Šibenska katedrala sv. Jakova iz 15. i 16. stoljeća. U okolici se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27955

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 570982
Agencijska šifra: 27955
Telefon za kontakt: +385 99 252 7408