

## EXKLUZIVNI RESIDENCE U VABRIGI, Tar-Vabriga, Stan



### Seller Info

Ime: Zvezdana P.Štifanić

Ime: Zvezdana

Prezime: P.Štifanić

Naziv firme: LOVE ISTRRA

Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina

Dodatna email adresa: loveistra123@gmail.com

adresa:

Website: <https://www.loveistra.com>

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija

Grad: Poreč

Poštanski broj: 52440

Adresa: Brionska 10

Mobitel: +385 91 484 45 44

O nama: “Love Istra” je licencirana  
agencija sa dugogodišnjim  
iskustvom u prodaji nekretnina  
na području Istre. Uspješno se  
bavimo posredovanjem  
nekretninama 15 godina te  
istinski uživamo u našem poslu!  
Urede imamo u Poreču na  
adresi Brionska 10, Špadići ,  
Poreč.

Naše klijente vodimo kroz  
proces kupnje do uknjižbe sa  
pravnom podrškom odvjetnika.  
Osim kupoprodaje nekretnina  
pružamo usluge, konzaltinga u  
projektiranju kuća, održavanje  
kuća, savjete oko uređenja  
interijera od strane licenciranog  
dizajnera za uređenje interijera  
te ostale poslove vezane uz  
gradnju nekretnina.

Prepoznajemo želje svojih  
klijenata i ostvarujemo ih brzo i  
učinkovito.

Izaberite agenciju koja će Vas

voditi kroz kupnju ili prodaju  
nekretnina profesionalno uz  
individualan pristup prema  
Vama te uvijek uz zajamčen  
osmijeh! Obratite nam se s  
povjerenjem kako bi zajedno  
ostvarili Vaše želje.

"LOVE ISTR" OBRT ZA  
POSLOVANJE  
NEKRETNINAMA I USLUGE  
- VL. ZVJEZDANA  
POPOVIĆ-ŠTIFANIĆ  
Skrraćeni naziv: Love Istra  
Sjedište: Brionska 10, 52440  
Poreč  
PDV ID BR: HR48544811810,  
Broj racuna: IBAN  
HR3523800061110000410  
Banka korisnika: SWIFT/BIC  
code: ISKBHR2X  
Br. Tel. 091 484 45 44  
e-mail:  
loveistra123@gmail.com

Registracijski broj: 43/2016 i 323/2009

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	EXKLUZIVNI RESIDENCE U VABRIGI
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	76.91 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Cijena:	316,500.00 €
Ažurirano:	Feb 22, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	2022
Stanje:	U izgradnji



## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Tar-Vabriga

## Opis

Residence „Santa Marina“ ekskluzivni stanovi na top lokaciji u Vabrigi udaljeni svega 600m od mora. U zagradi je 8 stanova svi imaju ostave, parking i luksuzno uređen interijer sa naj kvalitetnijim materijalima. Vanjska stolarija aluminij, vrhunske kvalitete , unutarnja vrata vodećeg europskog proizvođača „ Garofoli“ . Podovi su drvo- višeslojni parket pogodan za podno grijanje, prvoklasna keramika u kupaonama i sanitarije Catalano. Stanovi imaju podno grijanje i inverter klime Mitsubishi .Svaki stanje posebno pomno dizajniran. Kuća ima lift. Prizemlje :  
Stan 1- 81,75m2 i 310m2 vrta.....385.000,-€  
Stan 2 – 76,91m2 i 120,57m2 vrta.....336.480,-€ Prvi kat:  
Stan 3 – 81,75m2..... 337,650,-€ **PRODANO**  
Stan 4 – 76,91m2.....316.500,-€ **PRODANO**  
Stan 5 – 79,42m2..... 327.000,-€  
**PRODANO** Drugi kat: Stan 6 – 134.35m2.....  
.....578.780,-€ **PRODANO** Stan 7 –  
103.72m2..... 453.790,-€ **PRODANO**  
Penthouse: Stan 8 –  
211.815m2.....na upit  
Stanovi na drugome katu imaju saune. Penthouse ima jacuzzi na terasi i saunu u sklopu kupaone.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571215  
Agencijska šifra: 858  
Telefon za kontakt: +385 91 4844 544