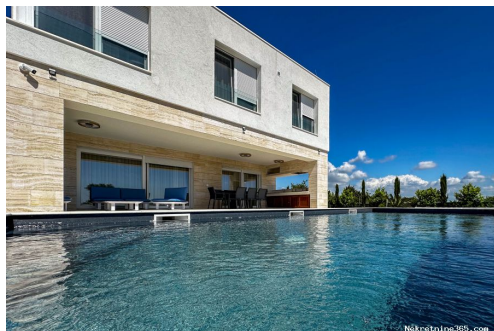


## VRSI, ZADAR - Obiteljska vila, Vrsi, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	VRSI, ZADAR - Obiteljska vila
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	156 m <sup>2</sup>
Površina placa:	495 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	670,000.00 €
Ažurirano:	Jul 13, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Vrsi



### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: VRSI, ZADAR - Obiteljska vila Prodajemo obiteljsku vilu u Vrsima pored Zadra. Kuća je novoizgrađena i sastoji se od dvije etaže, u prizemlju se nalaze ulazni prostor, wc, prostorija za tehniku, kuhinja s blagovaonicom i dnevnim boravkom, natkrivena terasa s roštiljem, bazen i vrt. Na 1. katu su tri spavaonice, svaka sa svojim kupatilom i velika nenatkrivena terasa. Vrsi je malo mjesto smješteno na poluotoku u blizini poznate turističke destinacije Zadra. Ovo je malo ribarsko mjesto s tipičnom mediteranskom vegetacijom. Ovo je jedna od idealnih turističkih destinacija za one koji vole uživati u miru i tišini, kristalno čistom moru i ljepoti

netaknute prirode. Ova prekrasna vila je odlična poslovna investicija ali i divan obiteljski dom nedaleko od gradske vreve. Nekretnina je u sustavu PDV-a (pravna osoba) te kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28000

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571289  
Agencijska šifra: 28000