

ISTRA SVETINČENAT , Kamena kuća za renovaciju sa projektom. Svetvinčenat, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA SVETINČENAT , Kamena kuća za renovaciju sa projektom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	172 m ²
Površina placa:	377 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	3
Cijena:	106,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Svetvinčenat
Naseljeno mjesto:	Smoljanci
Poštanski broj:	52342



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Parking

Broj parking mjesta:	3
----------------------	---

Opis

Opis: ISTRA, SVETINČENAT Kamena kuća za renovaciju sa projektom Svetinčenat je malo mjesto u Istri smješteno u jugozapadnom dijelu Istre na samo nekoliko kilometara udaljeno od mora. Upravo u Svetinčenatu okruženo prekrasnom prirodom te pokojom kućom za odmor nalazi se ovaj kamena kuća za adaptaciju te traži svog novog vlasnika. Udaljeno je od Pule svega 10-20 minuta vožnje, dok se u okolici nalaze razna obiteljska gospodarstva gdje se može uživati u lokalnim proizvodima. Ova kamena kuća se proteže kroz 172m² te je okružena sa 377m² građevinskog zemljišta. Asfaltiran je pristup te je voda na parceli, dok je struja odmah pokraj. Kuću treba cijelu renovirati , krov i međukatnu konstrukciju. Zidovi su stabilni . Ukoliko se rekonstruira te se dodaju bazen i popratni sadržaji, kuća je idealna za turistički posao u vidu kuće za odmor, jer je tlocrtno idealna za isto.

Kuća sadrži projekt za renovaciju te kao takva novim vlasnicima nudi mogućnost da odmah mogu početi sa renovacijom. Kuća ima priključak vode struje. Bez tereta. Vlasništvo 1/1 - PRILIKA!! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27893

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571302
Agencijska šifra: 27893
Telefon za kontakt: +385 97 757 1657