

## Četverosoban stan s parkingom - centar Osijeka, Osijek, Stan



### Seller Info

Ime: Pavo Đanić  
Ime: Pavo  
Prezime: Đanić  
Naziv firme: Fidus  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <http://www.fidus.com.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000  
Adresa: Hrvatske Republike 43  
Mobitel: +385 98 682 521  
Telefon: +385 91 9299 710  
O nama: Fidus, obrt za posredovanje u prometu nekretninama upisan je u Registar posrednika u prometu nekretninama pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, a naši agenti imaju položen stručni ispit te su upisani u imenik agenata za posredovanje u prometu nekretninama.

Naša misija  
profesionalno i odgovorno  
obavljati posredovanje u  
prometu nekretninama  
uskладiti želje i mogućnosti  
kupaca i prodavatelja  
voditi računa o obostranom  
zadovoljstvu svih klijenata

Profesionalno oglašavanje,  
profesionalna prezentacija te  
pronalaženje kupaca u kratkom  
vremenu naša je obveza za  
prodavatelja, a detaljno  
provjerena dokumentacija koja  
garantira kupovinu nekretnine  
bez mogućih skrivenih zapreka  
za vlasništvo naša je obveza za

kupca.  
Registracijski broj: 144/2018

### Listing details

## Opšti podaci

Naslov oglasa: Četverosoban stan s parkingom - centar Osijeka  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 97 m<sup>2</sup>  
Sprat: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 219,000.00 €  
Ažurirano: Jul 03, 2024

## Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024  
Stanje: Održavano

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Osječko-baranjska županija  
Općina/Grad: Osijek  
Poštanski broj: 31000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, Plin, Kanalizacija  
Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Prodaje se četverosoban stan na 2. katu manje stambene zgrade u izgradnji. Stan je površine 97 m<sup>2</sup> i sastoji se od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, 3 spavaće sobe, 2 kupaonice, lođe i balkona te 1 parkirnog mjesta koje je uključeno u oglašenu cijenu stana. Završetak radova i useljenje je predviđeno za jesen 2024.

Lokacijski povoljno smještena jer se nalazi u neposrednoj blizini centra grada i raznolikog sadržaja, ali i dovoljno udaljeno od velike količine prometa. U suradnji s geodetskim i odvjetničkim uredom provjeravamo sve nekretnine, garantiramo sigurnost i zadovoljstvo svim našim klijentima te bezbrižnu potragu za novim domom. Detaljnije informacije o nekretninama možete dobiti dolaskom u ured ( Ul. Hrvatske Republike 43, Osijek ), na kontakt telefon 098 682 521 ili na mail [pavo@fidus.com.hr](mailto:pavo@fidus.com.hr) Više nekretnina pogledajte na [www.fidus.com.hr](http://www.fidus.com.hr) Šifra objekta: iro-1562 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571330  
Agencijska šifra: iro-1562