

## Stan, Poreč, Istra, Poreč, Stan



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan, Poreč, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	55 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	700 m <sup>2</sup>

Cijena: 135,000.00 €  
Ažurirano: Feb 23, 2024

## Stanje

Izgrađeno: 1980  
Zadnja adaptacija: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Poreč  
Naseljeno mjesto: Poreč  
Poštanski broj: 52440



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo stan u dijelu suterena zgrade, ukupne površine 50 m<sup>2</sup> s podrumom od 5 m<sup>2</sup> i zajedničkim dvorištem. Sam stan se sastoji od natkrivenog ulaza, dnevnog boravka, blagovaone i kuhinje iz kojih se ulazi u dvije spavaće sobe. U nastavku slijedi hodnik s ostavom te kupatilo s wc-om. Stan je potpuno renoviran 2023 godine i namješten je, te se takav i prodaje. Stan je opremljen PVC stolarijom. Jedan detalj vrijedan pažnje je veliki kamin u dnevnom boravku koji stvara dodatan ugođaj. Za više informacija o nekretnini posjetite našu web stranicu [capitalinvest.hr](https://capitalinvest.hr). ID KOD AGENCIJE: 327

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571486  
Agencijska šifra: 327