

## Stan sa pogledom na more, Pula, Istra, Pula, Stan



### Seller Info

Ime:	Capital Invest
E-mail:	info@capitalinvest.hr
Ime:	Capital
Prezime:	Invest
Naziv firme:	Capital Invest d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.capitalinvest.hr">https://www.capitalinvest.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Pula
Poštanski broj:	52100
Adresa:	Mletačka 12
Mobitel:	098 202 300
Telefon:	385 52 757 991
O nama:	Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Stan sa pogledom na more, Pula, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	122 m <sup>2</sup>
Sprat:	3
Broj spratova:	4
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1

Cijena: 250,000.00 €  
Ažurirano: Feb 23, 2024

## Stanje

Zadnja adaptacija: 2015

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Centar  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodajemo stan na trećem katu zgrade na atraktivnoj lokaciji s pogledom na more. Stan je u blizini autobusnog i željezničkog kolodvora te Pulske Arene. Lokacija stana je idealna jer do samog centra grada Pule treba 5 minuta pješice. Stan je pogodan za obiteljski život radi blizine škole, vrtića i dječjih igrališta koja se nalaze na samo par minuta hoda od stana. Stan se sastoji od dva dnevna boravka, tri spavaće sobe, kuhinje, wc-a, kupaonice, ostave i hodnika. Stan je opremljen s PVC stolarijom i centralnim grijanjem na gradski plin. Stanu pripada i šupa koja se nalazi u podrumu zgrade. Zgradi također pripada i zajednički parking na kojem se može parkirati bez naplate. Na katu iznad stana nalazi se zajednička terasa koja je nedavno kompletno renovirana. Postoji mogućnost zamjene za manji stan od 50 do 70 m2 uz nadoplatu. Za virtualnu šetnju stanom posjetite naš web [capitalinvest.hr](http://capitalinvest.hr).  
ID KOD AGENCIJE: 326

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571487

Agencijska šifra: 326