

## Kamena istarska kuća s otvorenim pogledom u okolici Buja, Buje, Kuća



### Seller Info

Ime:	Irena Spitz
Ime:	Irena
Prezime:	Spitz
Naziv firme:	Zanni Trade d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.zanni.hr">https://www.zanni.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Novigrad
Poštanski broj:	52466
Adresa:	Vergal 5
Mobitel:	00385915155133
O nama:	Dobrodošli na stranice agencije za posredovanje u prometu nekretninama ZANNI TRADE d.o.o. Sjedište trgovačkog društva je u Novigradu, Vergal 5. Možemo vam ponuditi sve vrste nekretnina na širem području Istre.
Registracijski broj:	29/2010

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena istarska kuća s otvorenim pogledom u okolici Buja
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	399 m <sup>2</sup>
Površina placa:	387 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	359,000.00 €
Ažurirano:	Nov 21, 2024

#### Stanje

Stanje:	Novouređeno
---------	-------------

#### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Buje  
Naseljeno mjesto: Buje  
Poštanski broj: 52460

## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura: Voda, Aktivna telefonska linija,  
Telefonska instalacija  
Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 5

## Opis

Opis: Kamena istarska kuća s otvorenim pogledom na zelenilo na mirnoj lokaciji u blizini Buja. Kuća sadrži u prizemlju dnevni boravak , kuhinju s blagavaonom ,kupaćilo , tavernu s kaminom , a unutarne stepenište vodi na kat gdje se nalaze tri spavaće sobe s terasom i jedno kupaćilo . U manjem nedovršenom dijelu kuće nalazi se manji vinski podrum , veliko spremište. U prizemlju se nalaze garaža , kotlovnica, spremište, cisterna za vodu za zaljevanje vrta. Kuća se prodaje namještena . Odlična mirna lokacija za stanovanje , odmor , iznajmljivanje ,a može funkcionirati i kao mala farma . Mogućnost proširenja okućnice uzimanjem u najam susjednog terena. Šifra objekta: iro-14 Energetska klasa: U izradi

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571720  
Agencijska šifra: iro-14  
Telefon za kontakt: +385 (91) 515-5133