

## Veliko imanje s obiteljskom kućom, Umag, Kuća



### Seller Info

Ime:	Irena Spitz
Ime:	Irena
Prezime:	Spitz
Naziv firme:	Zanni Trade d.o.o.
Tip usluga:	Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website:	<a href="https://www.zanni.hr">https://www.zanni.hr</a>
Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Grad:	Novigrad
Poštanski broj:	52466
Adresa:	Vergal 5
Mobitel:	00385915155133
O nama:	Dobrodošli na stranice agencije za posredovanje u prometu nekretninama ZANNI TRADE d.o.o. Sjedište trgovačkog društva je u Novigradu, Vergal 5. Možemo vam ponuditi sve vrste nekretnina na širem području Istre.
Registracijski broj:	29/2010

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Veliko imanje s obiteljskom kućom
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	1000 m <sup>2</sup>
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Oct 07, 2024

#### Stanje

Stanje:	Održavano
---------	-----------

#### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Umag
Naseljeno mjesto:	Umag

Poštanski broj: 52470

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 10

## Opis

Opis: Samostojeća obiteljska vila s 1000 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta u okolici Umaga. Kuća sadrži komforan interijer s 5 x spavaćih soba, velikim dnevnim boravkom, kuhinjom ,blagavaonom ,3 x kupatila ,radna soba,natkrivene terase,odvojeni apartman s zasebnim ulazom i veliki podrum koji pruža mogućnost uređenja welnes i fitnes centra ili ugostiteljskog objekta. Mogućnost gradnje još jedne ili više kuća na parceli . Idelana lokacija kao investicija u turizam obzirom na mogućnost proširenja stambenog prostora ili gradnje više stambenih jedinica ili malih kućica s bazenima , na samo 3 km od mora i plaže.Mogućnost kupnje dodatnih 4000 m<sup>2</sup> građevinskog terena uz kuću. Šifra objekta: iro-23

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571722  
Agencijska šifra: iro-23  
Telefon za kontakt: +385 (91) 515-5133