

ISTRA, POREČ (OKOLICA) - Izvrstan stan u modernoj novogradnji, Poreč, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,POREČ (OKOLICA) - Izvrstan stan u modernoj novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	88 m ²
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Površina vrta:	60 m ²
Cijena:	282,112.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Poreč
Naseljeno mjesto:	Poreč
Poštanski broj:	52440



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: ISTRA,POREČ (OKOLICA) - Stan u prizemlju s vrtom - u izgradnji U tijeku je izgradnja moderne više stambene zgrade, koja će se sastojati od 11 stambenih jedinica različite kvadrature. Stanovi se nalaze na odličnoj lokaciji u blizini centra, samo 3 km od mora i prekrasnih plaža. Na prodaji se nalazi stan "A" u prizemlju zgrade. Stan ima 88,16m², a sastoji se od ulaznog hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, dvije kupaonice, tri spavaće sobe i terase. Električno

podno grijanje biti će postavljeno po cijelome stanu te će se provesti prva faza za klima uređaje. Električne rolete biti će postavljene u dnevnom boravku i u blagovaonici, a komarnici će se montirati na svim prozorima. U cijenu su uključena i dva parkirna mjesta te vrt od ca. 60m². Glavne prednosti ovoga stana su blizina svih bitnih sadržaja za život, mirna lokacija, blizina mora i centra te kvaliteta gradnje. Datum završetka gradnje je sredinom 2025. godine, a plaćanje se vrši po fazama. Stan se prodaje nenamješten. Slike su informativnog karaktera. Nekretnina je u sustavu PDV-a. Iznos nekretnine je sa uključenim PDV. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja : www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28034

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 571773
Agencijska šifra: 28034
Telefon za kontakt: +385 95 388 1059