

## ŠARMANTNA KUĆA- JOSIPOVAC - PRILIKA, Osijek - Okolica, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠARMANTNA KUĆA- JOSIPOVAC - PRILIKA
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	200 m <sup>2</sup>
Površina placa:	300 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	200,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1990
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Osječko-baranjska županija
Općina/Grad:	Osijek - Okolica
Naseljeno mjesto:	Josipovac
Poštanski broj:	31000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	2

### Opis



**Opis:**

Prodaje se prostrana kuća od 200 kvadrata izgrađena 1990 godine, a koja se sastoji od podruma, prizemlja, prvog kata i dvorišta. Na nekoliko koraka od nekretnine nalazi se vrtić, trgovina, park te javni prijevoz Ova kuća ima veliki podrum koji se sastoji od tri prostorije i garaže U prizemlju kuće nalazi se velika dnevna soba, blagovaonica, kuhinja te izlaz na terasu i veliko dvorište Na prvom katu kuće nalaze se dvije spavaće sobe, dvije manje sobe koje se mogu pretvoriti u još dodatnih spavaćih soba te balkon i kupaonica Stolarija je drvena, ali u odličnom stanju Grijanje je većinom na struju osim u dnevnoj sobi gdje se nalazi peć na drva Krov je u odličnom stanju Ispred kuće nalazi se dovoljno mjesta za dva ili više vozila Dvorište je ograđeno i dovoljno veliko za sadnju voćaka ili izgradnju dodatnog prostora Kuća se prodaje sa svim namještajem Vlasništvo je uredno 1/1 Ne propustite ovu jedinstvenu priliku i dogovorite svoj termin za razgledavanje nekretnine već danas! ID KOD AGENCIJE: ZG70788

**Dodatne kontakt informacije**

Broj oglasa: 572024  
Agencijska šifra: ZG70788