

## Kuća, konoba i garaža, okolica Labina, Labin, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, konoba i garaža, okolica Labina
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Broj soba:	4
Cijena:	90,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Labin
Naseljeno mjesto:	Labin
Poštanski broj:	52220

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Parking

Garaža:	Da
---------	----

### Opis

Opis: Grad Labin smješten je na istočnoj obali Istre, u Hrvatskoj. Ovaj slikoviti grad bogate povijesti i kulturne baštine privlači posjetitelje svojom autentičnom atmosferom i prekrasnim krajolikom. Labinska povijest seže daleko unatrag, sve do antičkih vremena kada je grad bio poznat kao Albona. Srednjovjekovni dio grada, koji se nalazi na vrhu brda, obiluje uskim ulicama od kamena, tradicionalnim kućama i zanimljivim povijesnim znamenitostima. Posebno se ističe Stari grad Labin, koji nudi impresivan pogled na okolne planine i Jadransko more. Osim toga, Labinska je regija poznata po bogatom kulturnom životu, s brojnim galerijama, muzejima, ali i festivalima i manifestacijama tijekom cijele godine. Tu su i brojni restorani i konobe gdje posjetitelji mogu uživati u istarskoj kuhinji i lokalnim specijalitetima. Labinsko okruženje također nudi prekrasne

prirodne ljepote, s blizinom planine Učke te Jadranskog mora. Ovo područje idealno je za ljubitelje aktivnog odmora, s mogućnostima za planinarenje, biciklizam, ali i razne vodene aktivnosti. Na prodaju je šarmantna stara kuća u nizu koja se proteže kroz prizemlje, kat i potkrovlje, smještena u mirnom selu u okolici Labina. Ova tradicionalna kuća pruža obilje potencijala za renovaciju i prilagodbu prema osobnim preferencijama. Pored same kuće nalazi se konoba tlocrtne neto površine oko 40 m<sup>2</sup>, koja može poslužiti kao dodatni stambeni prostor ili prostorija za zabavu. Ova kuća uključuje i garažu koja se nalazi ispred kuće. Iako je kuća u potrebi za renovacijom, nudi izvanrednu priliku za stvaranje doma s osobnošću i šarmom. - kuća - 63 m<sup>2</sup> - konoba - 40 m<sup>2</sup> - garaža - 20 m<sup>2</sup> Za sve dodatne informacije i razgled nekretnine obratite se s povjerenjem: DAVID ROCE Agent s licencom Mob 00385 99 759-1558 Telefon 052/639-276 david.roce@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511434

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572045  
Agencijska šifra: IS1511434