

Krk, Risika- kamene kuće sa bazenima, Vrbnik, Kuća



Seller Info

Ime: Relax Nekretnine
Ime: Relax
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Relax nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: relax.nekretnine@gmail.com
Website: <https://www.relax-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Crikvenica
Naseljeno mjesto: Crikvenica
Poštanski broj: 51260
Adresa: Kralja Tomislava 88
Mobitel: +385998833324
Telefon: +385 51 333 888
O nama:

“Relax Nekretnine” agencija za posredovanje pri kupnji nekretnina specijalizirana na području Kvarnera, Primorsko-goranske županije (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj, Selce, Novi Vinodolski, Vinodolska općina, Otok Krk, Senj i okolica) pruža cijeli niz usluga budućim i potencijalnim vlasnicima i kupcima vlastitog doma, stambenih/poslovnih kvadrata, apartmana, zemljišta ili kuće.

RADNO VRIJEME UREDA:

Pon - Pet : 08:00h - 16:00h
Subota: 09:00h - 13:00h (svibanj, lipanj, srpanj)
Nedjelja: Zatvoreno

Adresa ureda:
Kralja Tomislava 88

51260 CRIKVENICA

RADNO VRIJEME

AGENATA: 24/7h

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Krk, Risika- kamene kuće sa bazenima
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	270 m ²
Broj soba:	9
Broj kupatila:	6
Cijena:	862,000.00 €
Ažurirano:	Feb 26, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Vrbnik
Naseljeno mjesto:	Risika
Poštanski broj:	51516



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Parking

Broj parking mjesta:	4
----------------------	---

Opis

Opis: Prodaju se dvije kamene kuće, svaka s vlastitim bazenom, smještene u mjestu Risika, nedaleko od Vrbnika na otoku Krku. Obje kuće nalaze se na tihoj lokaciji okrenutoj prema prirodnom zelenilu, pružajući iznimnu privatnost. Prva kuća nudi u prizemlju spremište, kupaonicu, kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak, dok unutarne stepenice vode na kat gdje su smještene dvije dodatne kupaonice i tri sobe, od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu. Kvaliteta gradnje ističe se kamenim fasadama, PVC stolarijom i podnim grijanjem, dok dvorište nudi bazen i sunčalište. Druga kuća impresionira prostranim dnevnim boravkom s kuhinjom i blagovaonicom u prizemlju, uz kupaonicu, spremište i prostoriju za opuštanje. Na

katu su tri kupaonice i četiri spavaće sobe, od kojih dvije imaju vlastite kupaonice. Ova kuća također je izgrađena s visokom kvalitetom koristeći kamen kao fasadu, PVC stolariju i podno grijanje. U cijenu kuće je uračunat PDV, te kupac ne plaća 3% poreza na promet nekretninama. Za sve ostale informacije, slobodno nas kontaktirajte. ID KOD AGENCIJE: 757

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572170

Agencijska šifra: 757