

Moderna prizemnica, 3.5km od centra, Poreč, Istra, Poreč, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Europartner
Ime: Agencija
Prezime: Europartner
Naziv firme: Europartner d.o.o.
Tip usluga: Prodaja nekretnina
Dodatna email adresa: office@europartner.hr
Website: <https://www.europartner.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Mate Vlašića 20
Mobitel: +385 98 923 6402
Telefon: +385 52 433 268
O nama: Europartner d.o.o. je licencirana agencija za nekretnine sa sjedištem u Istri u gradu Poreču, aktivni član Hrvatske Gospodarske Komore.

Naša misija je ostvarenje želja naših klijenta, mi slušamo što nam govorite i usredotočeni smo na realizaciju vaših želja u čemu nam koristi naše dugogodišnje iskustvo i stečeno znanje o tržištu.

Naš Portfelj nekretnina plod su našeg rada i želje da budemo među najboljima, a naši zadovoljni klijenti su kruna naše profesije.

Naš posao ne završava potpisom ugovora, mi smo za naše klijente i nadalje na raspolaganju za sve ostale poslove od trenutka kupnje do

bezbrižnog useljenja u željenu nekretninu.

Govorimo: Hrvatski, Engleski, Njemački, Talijanski jezik

Upisani smo u:

Imenik agenata posredovanja u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 12.st.2 Zakona o posredovanju u prometu nekretninama (Narodne novine broj 107/07 Registar posrednika u prometu nekretnina u Republici Hrvatskoj, temeljem članka 2. Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (Narodne novine 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Mate Vlašića 20 , 52440 Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Temeljni kapital: 20.000,00 HRK
Nadležni sud: Trgovački sud u Pazinu

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Moderna prizemnica, 3.5km od centra, Poreč, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	101.0 m ²
Površina placa:	447.0 m ²
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	468,000.0 €
Ažurirano:	Feb 26, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Poreč
Naseljeno mjesto: Poreč
Poštanski broj: 52440

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Infrastruktura: Aktivna telefonska linija, Klima uređaj, Telefonska instalacija, ADSL

Opis

Opis: Spoj prirode i moderne arhitekture rezultat je ove prekrasne novogradnje - kuće prizemnice . Smještena je u mirnom mjestu , u blizini Poreča i mora 5km . Kuća je dvojna te je smještena na zemljištu površine 447m² . U svojih 101,45m² smjestila je hodnik , otvoreni koncept sa puno prirodne svjetlosti gdje se nalazi kuhinja, blagovaonica i dnevni boravak sa izlazom na veliku terasu od 20m² koja je idealna za opuštanje ili objedovanje i dvorište sa bazenom , tri spavaće sobe sve imaju izlaz na dvorište te kupaonica . Bazen je grijan. Raspolože podnim grijanjem kojim je pokrivena cijela kuća- toplinska pumpa DAIKIN , te 4 klima uređaja, u dnevnom dijelu i svakoj spavaćoj sobi . CIJENA KLJUČ RUKE : 468.000,-€
Kuću je moguće kupiti i u određenim fazama kao : CIJENA FAZA 4 (sa bazenom i uređenim okolišem , kuća gotova sa fasadom i vanjskom stolarijom, unutra bez keramike , unutarnje stolarije i krečenja) 413.000,-€

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572175
Agencijska šifra: H-0640
Telefon za kontakt: +385 (91) 408-8881