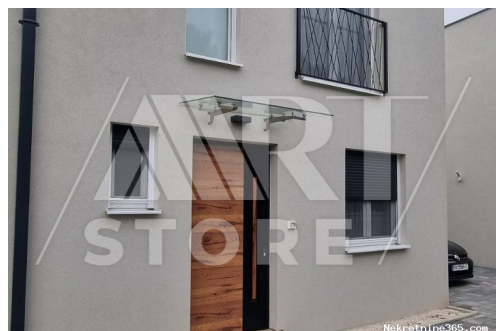


## Pula, kuća, 3 sobe, jacuzzi, Pula, Kuća



### Seller Info

Ime: Tatjana Orović  
E-mail: info@artstore.hr  
Ime: Tatjana  
Prezime: Orović  
Naziv firme: Art Store d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: info@artstore.hr  
Website: <https://www.artstore.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Pula  
Poštanski broj: 52100  
Adresa: Veronska 5  
Mobitel: +385995422440  
Telefon: +385995422450  
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.  
Registracijski broj: 186/2021  
Politika privatnosti:

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Pula, kuća, 3 sobe, jacuzzi  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip kuće: dvojnica  
Površina: 85 m<sup>2</sup>  
Površina placa: 200 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 1  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 2  
Cijena: 399,000.00 €  
Ažurirano: Jul 01, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Valdebek  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Lokacijska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Parking

Broj parking mjesta: 2

## Opis

Opis: Prodaje se prelijepa kuća u rezidencijalnom dijelu grada Pule, nedaleko od mora. Kuća se nalazi u mirnoj ulici. Kuća je veličine 85 m<sup>2</sup>. Sastoji se od "open space" dnevnog boravka sa kuhinjom, kupaonice, te jedne spavaće sobe u prizemlju. Na katu su dvije spavaće sobe i kupaonica. Također joj pripada i ograđena terasa na kojoj se nalazu jacuzzi, stol sa stolicama i mala vanjska kuhinja sa roštiljem. Kuća se prodaje namještena. Naglašavamo da se kuća nalazi u ograđenom kompleksu što znači da je vrlo sigurna za stanovanje ili turističko iznajmljivanje. Zaista vrijedno pogledati. Pula je najveći grad Istre i raširila se na sedam brežuljaka. Gradske četvrti Pule: Arena, Busoler, Gregovica, Kaštanjer, Monte Zaro, Monvidal, Valmade, Nova Veruda, Stari grad, Stoja, Sveti Polikarp – Sisplac, Šijana, Štinjan, Valdebek, Veli Vrh, Veruda i Vidikovac. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 456

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572296  
Agencijska šifra: 456