

Labin, dvojna kuća s bazenom, Labin, Kuća



Seller Info

Ime: Velvet Realestate
E-mail: info@velvet-realestate.hr
Ime: Velvet
Prezime: Realestate
Naziv firme: Velvet Realestate
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@velvet-realestate.hr
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska 1
Mobitel: +385 95 584 4479
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, dvojna kuća s bazenom
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: dvojnica
Površina: 194 m²
Broj spratova: 1
Broj soba: 5
Broj kupatila: 4
Cijena: 430,000.00 €
Ažurirano: Feb 26, 2024

Stanje

Novogradnja: Da
Izgrađeno: 2020

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220

Dozvole

Građevinska dozvola: Da
Lokacijska dozvola: Da
Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

Parking

Broj parking mjesta: 3

Opis

Opis: Labin, dvojna kuća s bazenom Mjesto današnjeg slikovitog gradića Labina, smještenog na brdašcu visokom 320 metara, udaljenog svega oko 3 kilometra od mora, bilo je, prema svemu sudeći, nastanjeno još 2000 godina prije Krista. Rijetko gdje se tako šarmantno spaja bogatstvo arhitekture i kulturno-povijesnih spomenika s brojnim umjetničkim ateljeima i dahom mladosti koja se tu okuplja. Nakon šetnje uličicama Starog grada, posjetite Gradski muzej s arheološkom i etnološkom zbirkom i modelom rudnika jedinstvenim u ovom dijelu Europe, zavirite u umjetničke atelijere, uživajte u prekrasnom pogledu s gradske Fortice na more, Kvarner i otoke Kvarnera. Novoizgrađena dvojna kuća s bazenom na lijepoj lokaciji. smještena oko 2 kilometra udaljena od grada Labina, sa svim potrebnim urbanim sadržajima u neposrednoj blizini. Ova kuća se sastoji od prizemlja i kata. U prizemlju se nalaze hodnik, izdvojeni toalet, dnevni boravak otvorenog tipa s blagovaonicom i kuhinjom. Dnevni prostor izlazi na terasu s bazenom. Jedna spavaća soba s kupaonicom je na prizemlju dok se još tri spavaće sobe svaka s kupaonicom nalaze na gornjoj etaži kuće. Spremište sa zasebnim ulazom nalazi se s stražnje strane kuće. Terasa je popločena u kamenu proteže se od kuće do bazena od 28 m². Na gornjoj etaži je smještena i prostrana terasa na koju je moguće izaći iz dvije spavaće dobe. Novoizgrađena dvojna kuća s bazenom je vrlo

kvalitetno građena kuća izgrađena 2020 godine, pri gradnji i uređenju pazilo se na kvalitetu materijala i detalje uređenje. Objekt je pogodan za cijelogodišnji život ali i za najam u smislu turističkog najma kuća s bazenom za što se i sad koristi. Kuća je klimatizirana (split sistem hlađenje/grijanje) s klimatizacijskom jedinicom u svakoj sobi i dnevnom boravku. Postavljena je i prva faza centralnog grijanja. U dvorištu kuće uz bazen, u sklopu natkrivene terase nalazi se i veliki roštilj opločen u kamenu. Okoliš je uređen, sa zelenom ogradom omogućujući dovoljno privatnosti. Ova lijepa novoizgrađena dvojna kuća s bazenom na prodaju je kompletno namještena i funkcionalna. ID KOD AGENCIJE: 1532

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572402
Agencijska šifra: 1532