

## OTOK PAG, POVLJANA - 3s+db stan u novogradnji PRVI RED DO MORA, Povljana, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	OTOK PAG, POVLJANA - 3s+db stan u novogradnji PRVI RED DO MORA
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

### Stanje

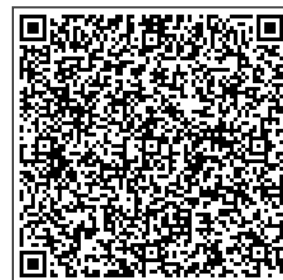
Izgrađeno:	2018
------------	------

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Povljana
Naseljeno mjesto:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



### Dodatne informacije

Energetski razred:	A
--------------------	---

### Parking

Broj parking mjesta:	1
----------------------	---

### Opis

Opis:	OTOK PAG-POVLJANA - odličan 3s+db stan na ekskluzivnoj lokaciji Prodaje se
-------	--

ovaj odličan 3s+db stan F na prvom katu u visokokvalitetnoj novogradnji na fenomenalnoj lokaciji u prvom redu do mora. Stan je koncipiran kao trosobni te se sastoji od ulaznog hodnika, kuhinje s blagovaonicom i dnevnim djelom s izlazom na terasu, tri spavaće sobe i dva kupatila, sveukupne površine od 120m<sup>2</sup>. S terase se pruža predivan pogled na more i akvatorij, također na terasi nalazimo uzidani roštilj, pripada mu jedno parkirno mjesto u vlasništvu. Stan se prodaje s novom kuhinjom u fazi ključ u ruke gdje budućem kupcu preostaje namještanje stana po vlastitoj želji. Čisto i uredno vlasništvo kompletna dokumentacija odmah dostupno. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28126

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572410  
Agencijska šifra: 28126  
Telefon za kontakt: +385 91 899 5705