

ŠIBENIK, CRNICA - prizemnica s velikim potencijalom, Šibenik, Kuća



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ŠIBENIK, CRNICA - prizemnica s velikim potencijalom
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	80 m ²
Površina placa:	384 m ²
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	290,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Šibensko-kninska županija
Općina/Grad:	Šibenik
Naseljeno mjesto:	Grad
Poštanski broj:	22000

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

ŠIBENIK, CRNICA - prizemnica velikim potencijalom Prodaje se kuća u širem centru grada na mirnoj lokaciji. Kuća ima površinu 80m² koja se nalazi na parceli površine 380m². Sastoji se od hodnika, dnevnog boravka, kuhinje i blagovaone, dvije velike spavaće sobe, kupaonice i ostave. Na kući je napravljen novi krov 2014. godine, a stiropor fasada dvije godine kasnije. Ispred kuće prostire se veliko dvorište koje čini prekrasni kaskadni vrt s nekoliko maslina. Postoji mogućnost izgradnje garaže ili parkirnog mjesta. U blizini se nalazi sve potrebno za svakodnevnicu poput škole, vrtića, trgovine te ostalih bitnih sadržaja. Te je od mora udaljena svega 150m. Crnica je mali i mirni kvart u širem centru grada pogodan za obiteljski život. Šibenik je grad smješten u samom srcu Dalmacije bogate povijesti i arhitekture. Šibenik je poznat po brojnim kulturno-umjetničkim spomenicima, te je jedan od rijetkih gradova u Hrvatskoj s čak dva spomenika koji su na popisu UNESCO-ve zaštićene kulturne baštine. Među njima je i Šibenska katedrala sv. Jakova iz 15. i 16. stoljeća. U okolici se nalazi nekoliko Nacionalnih parkova i Parkova prirode. Nacionalni park Kornati, poznat i kao biser Jadrana nalazi se u neposrednoj blizini Šibenika. Poštovani klijenti, agencijska provizija

naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28123

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572413
Agencijska šifra: 28123
Telefon za kontakt: +385 99 252 7408