

PLITVICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 4.873 m² U BLIZINI NACIONALNOG PARKA, TURISTIČKA NAMJENA! PRILIKA!, Rakovica, Zemljište



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu.

Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	PLITVICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 4.873 m2 U BLIZINI NACIONALNOG PARKA, TURISTIČKA NAMJENA! PRILIKA!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip zemljišta:	Građevinsko zemljište
Površina:	4873 m ²
Cijena:	1,200,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Karlovačka županija
Općina/Grad:	Rakovica
Naseljeno mjesto:	Drežnik Grad
Poštanski broj:	47245



Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

Opis

Opis:	<p>PLITVICE - GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE 4.873 m2 U BLIZINI NACIONALNOG PARKA, TURISTIČKA NAMJENA! PRILIKA! Građevinsko zemljište turističke namjene površine 4.873 m2. Građevinsko zemljište ima pristupni put sa asfaltirane ceste. Teren je konfiguracijski potpuno ravan. Teren se nalazi na tihoj i mirnoj poziciji. Sve komunalije do terena. NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM! Svakako nekretnina kao investicija u vidu turizma. Ova nekretnina nalazi se samo cca 3 minute (2.8 km) udaljena automobilom od Nacionalnog parka Plitvička jezera ili cca 10 minuta (7.2 km) do Velikog Slapa (Plitvica Selo). NACIONALNI PARK PLITVIČKA JEZERA: Nacionalni park Plitvička jezera najstariji je i najveći nacionalni park Republike Hrvatske. Svojom iznimnom prirodnom ljepotom ovo je područje oduvijek privlačilo zaljubljenike u prirodu, pa je već 8. travnja 1949. godine proglašeno prvim nacionalnim parkom u Hrvatskoj. Proces osedavanja, kojim se formiraju sedrene barijere i stvaraju jezera, predstavlja jedinstvenu univerzalnu vrijednost zbog koje su Plitvička jezera dobila</p>
-------	--

međunarodno priznanje 26. listopada 1979. godine, upisom na UNESCO-ov Popis svjetske baštine. Kako bi se obuhvatilo slivno područje Plitvičkih jezera, granice Nacionalnog parka proširene su 1997. godine i otad Park zauzima površinu nešto manju od 300 km². Park je najvećim dijelom prekriven šumskom vegetacijom (81 %), manji dio prekrivaju travnjaci (15 %) i površine izmijenjene antropogenim djelovanjem (3 %), a vodene površine zauzimaju tek nešto manje od 1 % površine Parka. Jezerski sustav Plitvičkih jezera čini 16 imenovanih i brojna manja, kaskadno poredana jezera. Zbog geološke podloge i karakterističnih hidrogeoloških uvjeta, jezerski sustav podijeljen je na Gornja i Donja jezera. Prošćansko jezero, Ciginovac, Okrugljak, Batinovac, Veliko jezero, Malo jezero, Vir, Galovac, Milino jezero, Gradinsko jezero, Burgeti i Kozjak dvanaest su jezera koja čine Gornja jezera, formirana na nepropusnim dolomitima. Gornja jezera su prostranija, razvedenija i blažih obala u odnosu na Donja jezera nastala u propusnoj vapnenačkoj podlozi, usječena u uski kanjon strmih padina. Donja jezera čine Milanovac, Gavanovac, Kaluđerovac i Novakovića Brod. Sustav Plitvičkih jezera završava imponantnim slapovima Sastavcima, podno kojih počinje tok rijeke Korane. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28067

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572444
Agencijska šifra: 28067
Telefon za kontakt: +385 91 737 5328