

OPATIJA - jedinstven penthouse na dvije etaže u luksuznoj novogradnji, Opatija, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	OPATIJA - jedinstven penthouse na dvije etaže u luksuznoj novogradnji
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	227 m ²
Sprat:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	3
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Jul 14, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
--------------	----



Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Opatija
Naseljeno mjesto:	Volosko
Poštanski broj:	51410

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Opis

Opis:	OPATIJA - jedinstven penthouse na dvije etaže u luksuznoj novogradnji Prodaje se ekskluzivna, namještena nekretnina u Opatiji. Riječ je o unikatnom penthouseu iznad grada s panoramskim pogledom na more. Penthouse se proteže na dvije etaže, nudeći raskošan open space dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonicom na
-------	---

prvoj etaži, prostoru od čak 227m². Velike klizne stijene obasjavaju prostor prirodnim svjetlom i omogućuju neometan pogled na azurno plavetnilo mora iz svakog kuta. Dnevni boravak povezan je s prostranom natkrivenom terasom visokih stropova, opremljenom elegantnim vrtnim namještajem, idealnom za uživanje u opuštenim večerima ili druženju s gostima. Na istoj etaži nalazi se gostinjska spavaća soba s en suite kupaonicom, kao i gostinjski WC s vešerajem za dodatnu praktičnost. Na gornjoj etaži nalaze se dvije spavaće sobe, od kojih imponantna master spavaća soba. omogućuje nezaboravan jutarnji doživljaj izlaska sunca i pruža spektakularan pogled. Osim toga, master spavaća soba nudi luksuznu ostakljenu kupaonicu i privatnu terasu koja se također može ostakliti i preurediti u prostor za wellness i teretanu. Nekretnina je opremljena pametnim ugrađenim ormarima te visoko kvalitetnim namještajem, uključujući kuhinju koja je jedva korištena. Sanitarije i kućanski aparati su renomiranih brendova, a podno grijanje pruža dodatnu udobnost tijekom cijele godine. Uz sve to, master spavaća soba ima prostrani walk-in ormar, dodajući još jedan sloj praktičnosti i luksuza. Penthouseu pripadaju tri parkirna mjesta, a zgrada u kojoj se smjestio nalazi se u mirnoj slijepoj ulici, okružena kvalitetnim susjedstvom, osiguravajući privatnost i mir. Nekretnina predstavlja trenutno najozbiljniju ponudu penthousea na tržištu Opatije, a dodatni potencijal krova pruža mogućnost izgradnje bazena i dodatne terase prema vlastitim željama i ukusu. Ovo je prilika za život u nekretnini koja spaja luksuz, udobnost i nevjerojatne poglede na Jadransko more. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27953

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572447
Agencijska šifra: 27953