

## ISTRA, MEDULIN-Samostojeća kuća na idealnoj lokaciji, prilika, Medulin, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,MEDULIN-Samostojeća kuća na idealnoj lokaciji, prilika
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	120 m <sup>2</sup>
Broj soba:	5
Cijena:	375,000.00 €
Ažurirano:	Jul 14, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203



### Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

### Opis

Opis: ISTRA,MEDULIN-Samostojeća kuća na idealnoj lokaciji, prilika U jednoj od najposjećenijih turističkih općina, Medulinu, na atraktivnoj lokaciji prodaje se kuća koja je dovedena s izgradnjom do gotovo završne faze. Kuća se sastoji od prizemlja i kata te je ukupne površine 119,94 m<sup>2</sup>. Prizemlje se sastoji od pretprostora, spremišta, kupaonice, spavaće sobe i dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom koji pružaju komunikaciju s natkrivenom terasom. Unutarnje stubište povezuje kat gdje su se smjestili hodnik, tri spavaće sobe, tri kupaonice i natkrivena terasa. Dvije spavaće sobe imaju vlastite kupaonice te jedna od soba komunicira s terasom. Okućnicu će krasiti dva parkirna mjesta, ulazni portun na daljinsko upravljanje te dovoljno slobodnog prostora. Predviđeni kraj radova 06/2024. Za više informacija slobodno nas kontaktirajte. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27334

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572450

Agencijska šifra: 27334