

## Imotski vrhunska kuća za odmor 300 m<sup>2</sup> - novo u ponudi!, Imotski, Kuća



### Seller Info

Ime: Željko Ajduk  
E-mail: [aajduk77@gmail.com](mailto:aajduk77@gmail.com)  
Ime: Željko  
Prezime: Ajduk  
Naziv firme: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje  
nekretnina  
Website: <http://www.agencijaajduk.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Podbablje  
Naseljeno  
mjesto: Kamenmost  
Poštanski broj: 21262  
Adresa: Domovinske zahvalnosti 68  
Mobitel: +385(0)91 5074123  
Telefon: +385(0)99 2725770  
O nama: AGENCIJA AJDUK,  
posredovanje i promet  
nekretnina  
SJEDIŠTE: Domovinske  
zahvalnosti 68, 21262  
Kamenmost  
REG BROJ:  
2181-01/02-08-4-R.Đ.  
MB OBRTA: 92295045  
OIB: 71504341856  
TRANSAKCIJSKI RAČUN:  
Privredna banka Zagreb: IBAN:  
HR1723400091160245732  
IBAN SWIFT CODE:  
PBZGHR2X  
Registracijski broj: 77/2009

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Imotski vrhunska kuća za odmor 300 m<sup>2</sup> - novo u ponudi!  
Nekretnina za: Prodaja

Tip kuće:	samostojeća
Površina:	300 m <sup>2</sup>
Površina placa:	819 m <sup>2</sup>
Broj soba:	7
Broj kupatila:	4
Cijena:	750,000.00 €
Ažurirano:	Aug 10, 2024

## Stanje

Stanje:	Održavano
Zadnja adaptacija:	2022

## Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Imotski
Naseljeno mjesto:	Imotski
Poštanski broj:	21260

## Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da
Upotrebna dozvola:	Da

## Dodatne informacije

Infrastruktura:	Struja, Telefonska instalacija
Energetski razred:	U izradi



## Opis

Opis: Prodaje se vrhunska kuća za odmor u mjestu Donji Proložac, neposredno u blizini grada Imotskog. Kuća je kvalitetno građena te je opremljena sa vrhunskom opremom i namještajem. Ukupna površina kuće iznosi 300 m<sup>2</sup> na parceli od 1000 m<sup>2</sup> te je u potpunosti prilagođena u turističke svrhe. Sastoji se od glavnog i pomoćnog objekta (ljetna kuhinja sa galerijom). Ukupno posjeduje 6 spavaćih soba, 4 kupaonice, kuhinju sa blagovaonicom, dnevni boravak, prostorije za rekreaciju, ljetnu kuhinju, dječje vanjsko igralište, veliki bazen od 42 m<sup>2</sup> te osunčani dio za ležaljke odmah do bazena. Kuća je kompletno klimatizirana i vrhunski toplinski izolirana. Kuća za odmor se prodaje sa svim namještajem i opremom te budući kupac može automatski nastaviti bavljenje turizmom, a kuća pruža odlične rezultate u turističkoj sezoni. Kategorizirana je sa vrhunskih 5

zvjezdica te za smještaj do 10 osoba. Udaljenost od mora i Makarske rivijere iznosi 22km. Kompletna dokumentacija je uredna i čista 1/1 bez tereta. Molimo samo ozbiljne ponude.

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572458  
Agencijska šifra: 2310  
Telefon za kontakt: +385 99 272 5770