

Marčana, Krnica - Predivna kuća sa velikim bazenom - 47m2, Marčana, Kuća**Seller Info**

Ime: Tatjana Orović
E-mail: info@artstore.hr
Ime: Tatjana
Prezime: Orović
Naziv firme: Art Store d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: info@artstore.hr
Website: <https://www.artstore.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Pula
Poštanski broj: 52100
Adresa: Veronska 5
Mobitel: +385995422440
Telefon: +385995422450
O nama: Art Store d.o.o. ovlaštena je agencija za posredovanje u prometu nekretnina sa sjedištem u Puli sa širokom i kvalitetnom ponudom nekretnina u Istri.
Registracijski broj: 186/2021
Politika privatnosti:

Listing details**Opšti podaci**

Naslov oglasa: Marčana, Krnica - Predivna kuća sa velikim bazenom - 47m2
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 160 m²
Površina placa: 513 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 3
Cijena: 750,000.00 €
Ažurirano: Jul 01, 2024

Stanje

Novogradnja: Da

Izgrađeno: 2024

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Marčana
Naseljeno mjesto: Krnica
Poštanski broj: 52206

Dozvole

Vlasnički list: Da



Dodatne informacije

Energetski razred: A+

Parking

Broj parking mjesta: 2

Opis

Opis:

Krnica se nalazi oko 25 km jugoistočno od Pule i pruža poznati ljetni turizam s kvalitetnom ponudom. Prikladna je destinacija za sve one koji su u potrazi za mirom, prekrasnom prirodom, čistom obalom i prekrasnim plažama. U tom mjestu prodajemo kuću površine 160 m². Sastoji se od prizemlja i prvog kata. Tako se u prizemlju nalazi ulazni hodnik, gostinjski WC, ostava i veći open space prostor osunčan dnevnom svjetlošću u kojemu su se smjestili moderno uređen dnevni boravak sa kuhinjom koja je potpuno opremljena. Također je tu i blagovaona koju okružuju staklene stijene s pogledom prema okućnici i bazenu. U prizemlju se nalazi i prostrana spavaća soba s vlastitom kupaonicom. Unutrašnje stubište vodi na kat vile gdje su se smjestile dvije prekrasne spavaće sobe s vlastitim kupaonicama. Jedna od spavaćih soba ima izlaz na terasu. Radi se o nekretnini visoke kvalitete s izvrsno izabranim završnim detaljima gdje se pazilo se na detalje i kvalitetu izvedbe. Vila se prodaje kompletno namještena. Kuća se nalazi na prekrasno uređenoj okućnici sa bazenom od 47 m², prostorom za sunčalište. Kući pripadaju dva parkirna mjesta te dovoljno slobodnog prostora za druženje. Prodavatelj je pravna osoba i u cijenu je uračunat PDV, te je kupac oslobođen plaćanja porez na promet nekretnina. Agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. Za sve informacije i termine razgledavanja molimo kontaktirati: +385 (0)99 54 22 440 +385 (0)99 54 22 450 E: info@artstore.hr ID KOD AGENCIJE: 458

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572664

Agencijska šifra: 458