

## Građevinsko zemljište u centru Kanfanara, Istra, Kanfanar, Zemljište



### Seller Info

Ime: M&M Legal  
Ime: M&M  
Prezime: Legal  
Naziv firme: M&M LEGAL  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [martina@mmlegal.hr](mailto:martina@mmlegal.hr)  
Website: <https://mmlegal.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska ulica 1  
Mobitel: +38598575313  
Telefon: +385915301334  
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

### Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvođača građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu  
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa: Građevinsko zemljište u centru Kanfanara, Istra  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1625 m<sup>2</sup>  
Cijena: 180,000.00 €  
Ažurirano: Feb 27, 2024

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Kanfanar  
Naseljeno mjesto: Kanfanar  
Poštanski broj: 52352



### Dozvole

Vlasnički list: Da

### Opis

Opis: Na prodaju je 1.625 m<sup>2</sup> građevinskog zemljišta u neposrednoj blizini centra Kanfanara i svih sadržaja. Sva infrastruktura je na zemljištu. Na zemljištu se nalazi i autohtona kamena kuća od 350 m<sup>2</sup> koja dolazi u paketu sa građevinskom parcelom! Lokacija je odlična, do Rovinja 15 minuta vožnje, a izlaz na autocestu na 2 minute udaljenosti. Odlična investicija za izgradnju na odličnoj lokaciji. Nekretnina je u vlasništvu pravnog subjekta. Više na upit. \*Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1650

### Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572689  
Agencijska šifra: 1650