

## Jednosoban stan u izgradnji, Istočno Sarajevo, Istočno Novo Sarajevo, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Imovina  
E-mail: info@imovina.ba  
Ime: Agencija  
Prezime: Imovina  
Naziv firme: Imovina.ba - agencija za nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.imovina.ba>  
Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Kanton Sarajevo  
Grad: Novo Sarajevo  
Poštanski broj: 71000  
Adresa: Marka Marulića 2  
Mobitel: 00387 61 062 555  
O nama: Ured nam se nalazi na adresi Marka Marulića 2, 71000 Sarajevo, BIH, a radno vrijeme ureda je od 9:00 do 17:00 sati radnim danom.  
Registracijski broj: 22

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Jednosoban stan u izgradnji, Istočno Sarajevo  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 29 m<sup>2</sup>  
Sprat: 4  
Broj soba: 2  
Broj kupatila: 1  
Ažurirano: Feb 27, 2024

#### Stanje

Novogradnja: Da  
Izgrađeno: 2024

#### Lokacija

Država: Bosna i Hercegovina  
Region: Republika Srpska  
Općina/Grad: Istočno Novo Sarajevo

Naseljeno mjesto: Lukavica

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da

Vlasnički list: Da



## Dodatne informacije

Lift: Da

Energetski razred: A+

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Parking

Broj parking mjesta: 7

## Opis

Opis: Imovina.ba - Agencija za nekretnine iz svoje ponude za prodaju izdvaja jednosoban stan površine 29m<sup>2</sup> na 4. spratu zgrade u izgradnji u ul. Trg Kralja Aleksandra, Istočno Sarajevo. Radi se o odličnom i jedinstvenom stanu koji posjeduje ulazni hodnik, dnevni boravak sa kuhinjom, manju spavaću sobu, kupatilo i balkon - ukupne površine 29m<sup>2</sup>. Stolaija je Salamander sa 7 komora, troslojnim staklom i GU okovima. Na podovima parket od 16mm i spanska keramika. Ulazna vrata su protuprovalna Lokacija Istočno Sarajevo, ulica Trg Kralja Aleksandra, projekat Su plus P plus 6 spratova, sa podzemnom garažom koja je konektovana brzim liftovima sa ostatkom spratova. Karakteristike ovog projekta su veliko iskustvo provjerenog investitora, zatim vrhunski projektovani stanovi gdje se iskoristio svaki kvadrat, veliki vanjski otvori koji omogućavaju maksimalno prirodno osvjetljenje, kvalitetni završni radovi, sistem centralnog grijanja na vlastite kalorimetre, zasebni mjerači utroška vode. Imovina.ba - Agencija za promet nekretnina Agent Amel Šabić +387 61 062 555 amel.sabic@imovina.ba Broj licence: 01-01.1-191/22 Black and White Consulting d.o.o P.J Agencija za promet nekretnina je upisana u registar posrednika FMT pod registarskim brojem 22/2022 ID KOD AGENCIJE: 100589

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572702

Agencijska šifra: 100589