

## ISTRA, LABIN, KOSTRČANI-kuća za adaptaciju sa građevinskim zemljištem! Kršan, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA,LABIN,KOSTRČANI-kuća za adaptaciju sa građevinskim zemljištem!
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	63 m <sup>2</sup>
Površina placa:	2295 m <sup>2</sup>
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Cijena:	70,000.00 €
Ažurirano:	Jul 14, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Kršan
Naseljeno mjesto:	Kostrčani
Poštanski broj:	52232

### Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----

### Opis

Opis: STRA,LABIN,KOSTRČANI- kuća za adaptaciju sa građevinskim zemljištem! Kostrčani je naselje u općini Kršan. Ljepotu i raznolikost ove općine osjetit ćete bilo da započnete svoj posjet općini od kršanskog Kaštela, gdje je pronađen Istarski razvod, plominske crkvice Sv. Jurja Starog koja krije najstariji poznati glagoljski natpis – Plominski natpis, zapadnih masiva Učke i kaštela Kožljak, romaničke crkve Sv. Kvirina i freske iz 15. stoljeća s detaljima prikaza poklonstva poznatog slikara Alberta, mjesta Čepić i istoimenog jezera koje se isušuje i pretvara u obradiva polja ili od najmlađeg naselja u Istri - Potpićna. Na prodaju je stara kuća koju je potrebno adaptirati veličine 6325m<sup>2</sup>. Građevinsko zemljište koje se nalazi uz kuće je veličine 1381m<sup>2</sup>, dok je poljoprivredno zemljište veličine 914m<sup>2</sup> ,koje se nalazi u blizini kuće. Javna opskrba vodom nalazi se na udaljenosti od 2 km. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28190

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572738

Agencijska šifra: 28190