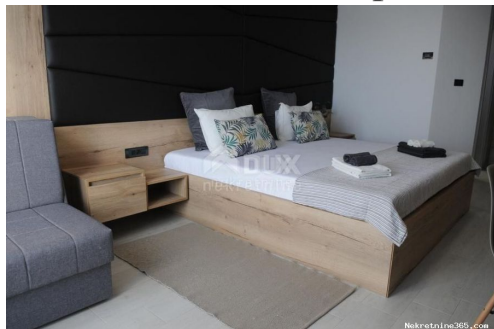


## NOVI VINODOLSKI - Hotel s 9 soba i restoranom u centru grada, Novi Vinodolski, Poslovni prostor



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer volimo ostati u kontaktu i nakon potpisanog ugovora - jer naša misija je nešto više od posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	NOVI VINODOLSKI - Hotel s 9 soba i restoranom u centru grada
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	550 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	15
Broj kupatila:	12
Cijena:	2,100,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Novi Vinodolski
Naseljeno mjesto:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Opis

Opis: NOVI VINODOLSKI - Hotel s 9 soba i restoranom u centru grada U samom srcu slikovitog Novog Vinodolskog, smješten je ekskluzivan boutique hotel koji odiše elegancijom i sofisticiranošću. Ovaj skriveni dragulj nudi devet raskošno uređenih soba, svaka sa svojom privatnom kupaonicom, pružajući gostima intiman i luksuzan boravak. U prizemlju ovog čarobnog hotela nalazi se ekskluzivni restoran, čija unutrašnjost nudi 40 sjedećih mjesta, dok se na natkrivenoj terasi može ugostiti dodatnih 50 gostiju. Ovaj ugledni restoran nije samo mjesto za gastronomsku poslasticu, već je prava oaza za gurmanske užitke, pružajući gostima nezaboravno iskustvo okusa i mirisa. U suterenu hotela, osim sanitarnih čvorova za goste i osoblje, nalazi se i garderoba, skladište te kotlovnica opremljena centralnim solarnim grijanjem. Sve ove praktične značajke dodatno obogaćuju iskustvo boravka u ovom ekskluzivnom hotelu. Ova nekretnina predstavlja savršenu priliku za poslovno ulaganje, kombinirajući vrhunsku kvalitetu gradnje s iznimno sofisticiranim dizajnom. Neka vaša investicija bude oblikovana elegancijom i profinjenošću ovog prekrasnog boutique hotela. Poštovani klijenti,

agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:  
[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28176

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572745  
Agencijska šifra: 28176  
Telefon za kontakt: +385 97 6910 507