

## LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora !, Karlobag, Kuća



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174  
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora !
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	206 m <sup>2</sup>
Broj soba:	9
Broj kupatila:	3
Cijena:	495,000.00 €
Ažurirano:	Nov 24, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Karlobag
Naseljeno mjesto:	Lukovo Šugarje
Poštanski broj:	53288



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
----------------------	----

### Parking

Garaža:	Da
Broj parking mjesta:	7

### Opis

Opis: LUKOVO ŠUGARJE- kuća prvi red do mora ! U ponudu smo dobili odličnu kuću uz samo more ! Sastoji se od tri zasebne cjeline. Sama kuća podijeljena je na tri zasebna apartmana. Dvije stambene jedinice nalaze se u prizemlju i ona su funkciji 1S+DB. Na katu se nalazi jedan dvosoban stan koji također ima balkon koji gleda na more. Po strani kuće nalazi se objekt gdje je izveden jedan zasebna stambena jedinica koja je u funkciji 1S+db. Na kraju parcele se nalazi garaža koja služi za barku. Do garaže vodi istezalište iz mora. Ispred kuće nalazi se plaža koju koriste izričito stanari navedenog objekta Objekt se nalazi u mirnom i tihom mjestu gdje nema masovnog turizma, što je idealno za za opuštanje i odmor. Odlična prilika uz samo more ! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27808

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572768  
Agencijska šifra: 27808  
Telefon za kontakt: +385 91 738 11 57