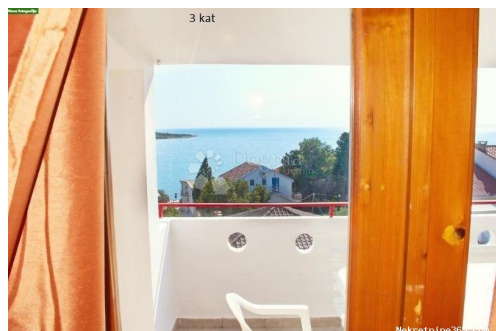


## KUĆA U NOVALJI IZVANREDNA PRILIKA ZA TURIZAM, Novalja, Kuća



### Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine  
Ime: Dogma  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://dogma-nekretnine.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: F.LA GUARDIA 6  
Telefon: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na  
raspolaganju na svim  
lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	KUĆA U NOVALJI IZVANREDNA PRILIKA ZA TURIZAM
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	694 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	8
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Ličko-senjska županija
Općina/Grad:	Novalja
Naseljeno mjesto:	Novalja
Poštanski broj:	53291



### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Parking

Broj parking mjesta:	7
----------------------	---

### Opis

Opis: NA FANTASTIČNOJ LOKACIJI DOBILI SMO U PONUDU KUĆU SA SEDAM APARTMANA. KUĆA IMA VELIKI POTENCIJAL ZA IZNAJMLJIVAČE I INVESTITORE. U PRIZEMLJU SE NALAZI JEDAN VELIKI APARTMAN KOJI SE SASTOJI OD 3 SPAVAĆE SOBE, DNEVNOG BORAVKA, KUPAONE, LJETNE KUHINE I VELIKE PROSTRANE TERASE. NA PRVOM KATU NALAZI SE VELIKI TROSOBNI STAN SA POSEBNIM ULAZOM I MALI STUDIO APARTMAN. NA DRUGOM KATU I U POTKROVLJU TAKOĐER IMAM DVA APARTMANA. APARTMANI IMAJU KLIMU, NAMJEŠTENI SU TE SE TAKVI I PRODAJU. KUĆA IMA

OKUĆNICU POVRŠINE 470m<sup>2</sup> NA KOJOJ SE NALAZI DRVARNICA I GARAŽA. U DVORIŠTU IMA PARKING ZA cca 10 OSOBNIH AUTA. OKUĆNICA IMA MJESTA ZA IZGRADNJU BAZENA AKO TKO IMA INTERESA. NA SAMO PAR MINUTA OD KUĆE NALAZE SE PREKRASNE PLAŽE I VELIKA ŠETNICA NA KOJOJ SE NALAZE MNOGOBROJNI ZAMIMLJIVI UGOSTITELJSKI OBJEKTI. DO CENTRA GRADA PJEŠKE IMA PAR MINUTA HODA. OVO JE IZUZETNA PRILIKA ZA INVESTICIJU U TURISTIČKE SVRHE!!! ŽELITE LI VIŠE INFORMACIJA SLOBODNO ME NAZOVITE TU SAM ZA VAS!!! ID KOD AGENCIJE: PAG224

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572801  
Agencijska šifra: PAG224