

## PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, PULA, 92 M2, Pula, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjуре Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, PULA, 92 M2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	92 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina terase:	5 m <sup>2</sup>
Cijena:	1.00 €
Ažurirano:	Feb 28, 2024

### Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

### Lokacija

Država:	Hrvatska
---------	----------

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Pula  
Naseljeno mjesto: Monte Zaro  
Poštanski broj: 52100

## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Lift: Da  
Energetski razred: U izradi



## Parking

Garaža: Da  
Broj parking mjesta: 1

## Opis

OPIS: PRODAJA, STAN, NOVOGRADNJA, PULA, 92 M2 Prodaje se dvosoban stan površine 92 m2, dostupan u prizemlju te na prvom katu novoizgrađene zgrade. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice, WC-a, ostave, hodnika te terase. Stan ima podno grijanje te klima uređaj. Uz stan se dodatno plaća garažno ili vanjsko parkirno mjesto kao i spremište čiji je broj ograničen. Orijehtacija stana je zapad. Zgrada ima ukupno tri kata te ima lift. Zgrada se nalazi u blizini vrtića, škole, javnog prijevoza, restorana, trgovina, parkova, Shopping centra... Vlasništvo je čisto. Građevinska dozvola. CIJENA: na upit ID KOD AGENCIJE: 5185

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 572949  
Agencijska šifra: 5185  
Telefon za kontakt: +385 99 5958 933