

Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra, Pićan, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	u nizu
Površina:	180 m ²
Površina placa:	297 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	1
Cijena:	250,000.00 €
Ažurirano:	Feb 28, 2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Pićan
Naseljeno mjesto:	Pićan
Poštanski broj:	52332

Dozvole

Vlasnički list:	Da
-----------------	----



Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

Parking

Broj parking mjesta:	2
----------------------	---

Opis

Opis: Predstavljamo vam ovu simpatičnu kamenu kuću u nizu ukupne stambene površine 180 m² koja se nalazi na mirnoj lokaciji u okolici Pićna. Kuća datira iz 18. st., a prostire se kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba osmišljena kao kušaonica

vina te spremište i kotlovnica. Vanjskim stepenicama dolazi se na kat gdje se nala
zi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te tradicionalnim istarskim
ognjištem, kuhinja, spavaća soba, kupaona i prekrasna natkrivena terasa s koje se
pruža panoramski pogled na prekrasnu prirodu. Unutarnjim stepenicama dolazi se
u visoko potkrovlje gdje se smjestila još jedna spavaća soba. Kući pripada dvorište
površine 297 m2 koje je u građevinskoj zoni i pruža mogućnost gradnje dodatnih
sadržaja kao npr. bazena. Tu se još nalazi kamena sjenica s garniturom, kameni
roštilj i kameni sudoper. Osigurana 2 parkirna mjesta. *Na ugovorenu prodajnu
cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD
AGENCIJE: 1655

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573018
Agencijska šifra: 1655
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313