

Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra, Pićan, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

| | |
|-----------------|----------------------------------|
| Naslov oglasa: | Kamena kuća u nizu, Pićan, Istra |
| Nekretnina za: | Prodaja |
| Tip kuće: | u nizu |
| Površina: | 180 m ² |
| Površina placa: | 297 m ² |
| Broj soba: | 5 |
| Broj kupatila: | 1 |
| Cijena: | 250,000.00 € |
| Ažurirano: | Feb 28, 2024 |

Lokacija

| | |
|-------------------|-------------------|
| Država: | Hrvatska |
| Region: | Istarska županija |
| Općina/Grad: | Pićan |
| Naseljeno mjesto: | Pićan |
| Poštanski broj: | 52332 |

Dozvole

| | |
|-----------------|----|
| Vlasnički list: | Da |
|-----------------|----|



Grijanje

| | |
|---------------------|----|
| Centralno grijanje: | Da |
|---------------------|----|

Parking

| | |
|----------------------|---|
| Broj parking mjesta: | 2 |
|----------------------|---|

Opis

Opis: Predstavljamo vam ovu simpatičnu kamenu kuću u nizu ukupne stambene površine 180 m² koja se nalazi na mirnoj lokaciji u okolici Pićna. Kuća datira iz 18. st., a prostire se kroz tri etaže. U prizemlju se nalazi konoba osmišljena kao kušaonica

vina te spremište i kotlovnica. Vanjskim stepenicama dolazi se na kat gdje se nala
zi prostrani dnevni boravak s blagovaonicom te tradicionalnim istarskim
ognjištem, kuhinja, spavaća soba, kupaona i prekrasna natkrivena terasa s koje se
pruža panoramski pogled na prekrasnu prirodu. Unutarnjim stepenicama dolazi se
u visoko potkrovlje gdje se smjestila još jedna spavaća soba. Kući pripada dvorište
površine 297 m2 koje je u građevinskoj zoni i pruža mogućnost gradnje dodatnih
sadržaja kao npr. bazena. Tu se još nalazi kamena sjenica s garniturom, kameni
roštilj i kameni sudoper. Osigurana 2 parkirna mjesta. *Na ugovorenu prodajnu
cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD
AGENCIJE: 1655

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573018
Agencijska šifra: 1655
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313