

ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora, Medulin, Kuća

Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	samostojeća
Površina:	331 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	15
Broj kupatila:	7
Cijena:	990,000.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

Stanje

Izgrađeno: 2008.

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Medulin
Naseljeno mjesto:	Medulin
Poštanski broj:	52203

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred: B



Parking

Broj parking mjesta: 7

Opis

Opis: ISTRA, MEDULIN - Kuća sa 6 apartmana 400m od mora Medulin je bio naseljen

još u antičko doba. Ime je dobilo od rimskog naziva Mutila, iako je izvorno mjesto već u 2. stoljeću prije Krista uništeno. Danas u Medulinu živi nekih 6.500 ljudi na površini od 32 km². Glavni izvor prihoda je turizam. Negdašnje selo moglo se razviti u jedan od najpopularnijih ljetovališta s jedne strane zbog brojnih uređenih i lijepih plaža, prije svih zbog 1 km duge pješčane plaže Bijeca usred centra mjesta, koja ima blagi pad u more, a s druge strane također i zbog brojnih arheoloških nalazišta. U Medulinu, na samom jugu Istre i svakako jednom od najtraženijih odredišta za odmor, prodaje se apartmanska kuća površine 331 m², sa sveukupno 6 stambenih jedinica. Ovo primorsko mjesto idilično je smješteno na dugoj obali s nekoliko lijepih uvala i poznate pješčane plaže Bijeca, čiju udaljenost od spomenute kuće dijeli samo 300m! Kuća se sastoji od 3 etaže : prizemlje, I. kat i II. kat. Na svakoj etaži nalaze se 2 apartmana, jedan veći i jedan manji. Uz zgradu ide i pomoćni objekt, preuređen u studio apartman, veličine oko 18 m². Studio je potpuno opremljen kao i apartmani (kuhinja sa dnevnim boravkom, kupaonica, klima uređaj, LCD, mašina za rublje). PRIZEMLJE: Apartman br.1 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.2 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) I. KAT: Apartman br.3 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.4 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) II. KAT: Apartman br.5 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, spavaća soba, kupaonica, balkon) Apartman br.6 (dnevni boravak+kuhinja, klima uređaj, 2 spavaće sobe, kupaonica, balkon) Svi apartmani su potpuno namješteni i opremljeni. Svakom apartmanu pripada parkirno mjesto ispred kuće. Uz odličnu i uspješnu popunjenost tokom turističke sezone, kuća je idealna prilika za budućeg kupca koji želi samo nastaviti uhodani posao! Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28210

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573058
Agencijska šifra: 28210
Telefon za kontakt: +385 99 680 3830