

## Podsljemenska zona, zemljište sa građevinskom dozvolom, 1193m2, Podsljeme, Zemljište



### Seller Info

|                 |  |
|-----------------|--|
| Ime:            | Dogma Nekretnine   |
| Ime:            | Dogma  |
| Prezime:        | Nekretnine   |
| Naziv firme:    | Dogma nekretnine d.o.o.  |
| Tip usluga:     | Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  |
| Website:        | <a href="https://dogma-nekretnine.com">https://dogma-nekretnine.com</a>  |
| Država:         | Hrvatska   |
| Region:         | Primorsko-goranska županija  |
| Grad:           | Rijeka   |
| Poštanski broj: | 51000  |
| Adresa:         | F.LA GUARDIA 6   |
| Telefon:        | +385 51 341 080  |
| Fax:            | +385 51 341 081  |
| O nama:         | <p>DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada</p> |

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Listing details

### Opšti podaci

|                |  |
|----------------|--|
| Naslov oglasa: | Podsljemenska zona, zemljište sa građevinskom dozvolom, 1193m2 |
| Nekretnina za: | Prodaja  |
| Tip zemljišta: | Građevinsko zemljište  |
| Površina:      | 1193 m <sup>2</sup>  |
| Cijena:        | 125,000.00 €   |
| Ažurirano:     | Apr 15, 2024   |

### Lokacija

|                 |             |
|-----------------|-------------|
| Država:         | Hrvatska    |
| Region:         | Grad Zagreb |
| Općina/Grad:    | Podsljeme   |
| Poštanski broj: | 10000       |



### Dozvole

|                      |    |
|----------------------|----|
| Građevinska dozvola: | Da |
| Vlasnički list:      | Da |

### Opis

Opis: Smješteno u podsljemenskoj zoni Zagreba, nedaleko od žičare, ovo prostrano građevinsko zemljište pravilnog oblika nudi nevjerojatan pogled na grad Zagreb. S pravovaljanom građevinskom dozvolom već u rukama, ovo zemljište je idealno za gradnju kuće iz snova s tri etaže. Prema dozvoli, kuća će se sastojati od garaže i ostava u podrumu, spavaćih soba na visokom prizemlju te dnevnog boravka, blagovaonice i kuhinje na uvučenom katu s izlazom na prostrano dvorište i prekrasan panoramski pogled. Uz osigurane uvjete za gradnju, ispitivanje trusnog područja za sigurnu gradnju, te sve potrebne infrastrukture (kanalizacija, plin) na samo 2 metra udaljenosti, ovo zemljište nudi savršenu podlogu za vašu idiličnu nekretninu. Pristup parceli je jednostavan: direktno sa uređene asfaltirane ceste s malo prometa. Također, moguće je kupiti zemljište na parceli do koje ima 1012m<sup>2</sup>. Za sve dodatne informacije kao i za dogovor termina za razgledanje, kontaktirajte broj +385 95 88 09 208 - Katarina Vlašić. Mail:

katarina.vlasic@dogma-nekretnine.com ID Kod agencije: ZG70806 ID KOD  
AGENCIJE: ZG70806

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573094  
Agencijska šifra: ZG70806