

STAN SPLIT : NOVOGRADNJA, ŽNJAN, Split, Stan



Seller Info

Ime: Dogma Nekretnine
Ime: Dogma
Prezime: Nekretnine
Naziv firme: Dogma nekretnine d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://dogma-nekretnine.com>
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: F.LA GUARDIA 6
Telefon: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
O nama: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN SPLIT : NOVOGRADNJA, ŽNJAN
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	48 m ²
Sprat:	4
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Površina balkona:	3 m ²
Cijena:	225,000.00 €
Ažurirano:	Apr 15, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2025

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Split
Naseljeno mjesto:	Žnjan
Poštanski broj:	21000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Lift:	Da
Energetski razred:	U izradi

Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Na lokaciji jugoistočnog dijela Žrnjana u Splitu kreće izgradnja manje stambene zgrade, u urbanom i infrastrukturno opremljenom dijelu Grada Splita. Objekt se sastoji od 2 podrumске etaže sa parkirnim mjestima, prizemlja, 4 kata te nadgrađa, sa ukupno 37 stanova, povezani liftom, na jednom ulazu. Struktura stana: Ukupna unutrašnja površina stana iznosi 45,11m² sa balkonom ukupno 48,56m² - dvije spavaće sobe -dnevni boravak, kuhinja sa blagavaonicom - kupaonicom sa wc-om i hodnikom Dovoljan broj parkirnih mjesta osiguran je na dva nivoa podrumске etaže garaže(lift, topla veza). Cijena parkirnog mjesta u podrumskoj etaži je 1.800 EUR/m² i nije obvezno za kupnju Plaćanje je po fazama građenja: 30 % cijene odmah, 40 % po završetku betonske konstrukcije objekta te 30% po fasadi. Zgrada je smještena u naseljenom i izgrađenom dijelu Žrnjana, ima dobru povezanost sa ostalim dijelovima Grada. Nalazi se na lokaciji sa svim popratnim sadržajima koji zadovoljavaju potrebe svakodnevnog života (supermarket, ljekarna, Dom zdravlja, privatna srednja škola..blizina škole Pazdigrad, vrtića.) Blizina centra grada. Cijena stana iznosi 4650Eur/m² AGENT:NIKOLA ĆURČIĆ KONTAKT:+385 91 720 4094 AGENT:IVANA FABIANA FILIPOVIĆ GRČIĆ KONTAKT: +385 91 532 7295 ID KOD AGENCIJE: ST2128

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573103

Agencijska šifra: ST2128