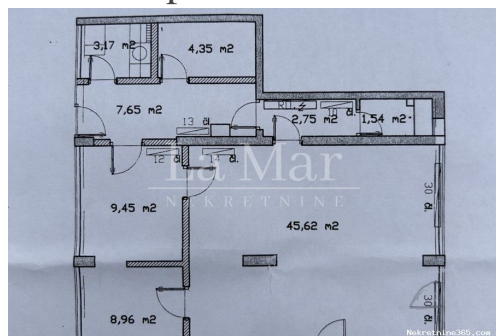


Prečko, posl.prostor u izlogu stambene zgrade 86 m², razne namjene .. Zagreb, Poslovni prostor



Seller Info

Ime: Marijana Maloča
Ime: Marijana
Prezime: Maloča
Naziv firme: La Mar nekretnine
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Website: <https://www.lamar-nekretnine.hr/>
Država: Hrvatska
Region: Grad Zagreb
Grad: Zagreb
Poštanski broj: 10000
Adresa: Ulica Nikole Teslina 14/1
Mobitel: +385 91 313 1306
Telefon: +385 91 313 1306
O nama: La Mar agencija za posredovanje u prometu nekretninama je licencirana agencija upisana prema Rješenju Ministarstva gospodarstva, rada, poduzetništva i obrta u Registar posrednika pri Hrvatskoj gospodarskoj komori, registarski broj: 19/20, sa osiguranom djelatnosti kod Euroherc osiguranja d.d., a čije poslovanje je u potpunosti prilagođeno odredbama Zakona o posredovanju u prometu nekretninama.

Osim pružanja usluge posredovanja pri prodaji, kupnji, najmu ili zamjeni nekretnine, u suradnji sa poslovnim partnerima, našim klijentima možemo ponuditi i sljedeće usluge:

pravna pomoć vezana za

nekretnine
adaptacije nekretnina
arhitektonske usluge interijera i
eksterijera
legalizacija nekretnine
procjena nekretnine od strane
zakonski ovlaštenog
procjenitelja
izrada certifikata energetske
učinkovitosti
Dugogodišnje iskustvo na
području rada sa nekretninama
opravdano je zadovoljstvom,
povjerenjem i preporukama
mnogobrojnih klijenata.
Nekretnina koja je ponuđena
tržištu od naše agencije za
nekretnine je sigurna, od
tehničkih preduvjeta i svih
potrebnih dozvola do utvrđenog
vlasništva i moguće
opterećenosti od strane banaka
ili državnih institucija.

Suradnja sa odvjetničkim
uredom u Zagrebu i Rijeci
posebno specijalizirani za
imovinsko-pravne odnose,
konzultacije i pravno praćenje,
predstavlja temelj svake
uspješne realizacije pravnog
posla.

Aktivno pratimo situaciju na
tržištu, promatramo,
analiziramo i vodimo evidencije
o promjenama jer smatramo da
donošenje pravilnih odluka u
vezi raspolaganja nekretninom
zahtjeva stručnost, razboritost i
povezivanje tržišnih prilika.

Cilj La Mar agencije je
pružanje profesionalne usluge i
kvalitete sa individualnim

pristupom svakom klijentu.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Prečko, posl.prostor u izlogu stambene zgrade 86 m2, razne namjene .
Nekretnina za:	Prodaja
Namjena prostora:	uslužna djelatnost
Površina:	86 m ²
Broj soba:	3
Cijena:	205,000.00 €
Orijentacija:	Istok, Jug, Zapad
Ažurirano:	Feb 29, 2024

Stanje

Izgrađeno:	1980
Stanje:	Održavano

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Grad Zagreb
Općina/Grad:	Zagreb
Poštanski broj:	10000

Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da



Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis: Agencija La Mar nekretnine posreduje u prodaji poslovnog prostora u prizemlju stambene zgrade. Prostor je ulični izlog ostakljen. Osunčan, pravilnog rasporeda, izvrsnog tlocrta, u dobrom pristojnom stanju. Površina iznosi 85,48 m². Razne namjene su moguće: uredski prostor (knjigovodstveni servisi, IT,...), frizersko-kozmetički salon, turistička namjena, prodavaonica... Zgrada je građena 1980.g., kvalitetna armirano betonska gradnja. Grijanje: toplana. Mogućnost kupnje putem kredita i/ili gotovinom, vlasništvo uredno 1/1. Za sve dodatne informacije, uvid u dokumentaciju te razgled nekretnine kontaktirajte na 091/988 9576, Marijana Maloča U slučaju kupnje ove nekretnine, kupac plaća proviziju

2%+pdv. Adria La Mar nekretnine d.o.o. Teslina 14/1 Zagreb Šifra objekta:
iro-807 Energetska klasa: U izradi

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573158
Agencijska šifra: iro-807
Telefon za kontakt: +385 (91) 988-9576