

## Makarska, luksuzni stan u novogradnji 50m od plaže, 116 m<sup>2</sup>, Makarska, Stan



### Seller Info

Ime: Corrigo Nekretnine  
Ime: Corrigo  
Prezime: Nekretnine  
Naziv firme: Corrigo Nekretnine  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.agencija-corrigo.com>  
Država: Hrvatska  
Region: Splitsko-dalmatinska županija  
Grad: Makarska  
Naseljeno mjesto: Makarska  
Poštanski broj: 21300  
Adresa: Ante Starčevića 64  
Mobitel: +385 99 8150 001  
Telefon: +385 99 8150 002  
O nama: HERMA PLAN d.o.o.  
licencirana je agencija za posredovanje u prodaji nekretnina sa sjedištem u Makarskoj, biseru Jadrana i Makarske rivijere na čijem području nudimo veliki izbor nekretnina. Naša sestrinska agencija Corrigo nekretnine na tržištu je dugi niz godina. Zajedno smo izgradili mnoge stambene i poslovne projekte, sudjelovali u mnogim investicijama, stekli veliko iskustvo u upravljanju i održavanju objekata te realizirali više kupoprodaja i najмова na području Dalmacije. Vjerujemo kako je osobni pristup svakom klijentu i svakoj nekretnini te detaljno razumijevanje potreba kupca ključ uspješnog pronalaska savršene nekretnine. Naši licencirani agenti pronaći će

nekretninu po vašem  
specifičnom zahtjevu u svakom  
trenutku i proces traženja  
odgovarajuće nekretnine učiniti  
što ugodnijim.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	Makarska, luksuzni stan u novogradnji 50m od plaže,116 m2
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	116.2 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	3
Broj soba:	4
Broj kupatila:	2
Cijena:	615,860.00 €
Ažurirano:	Feb 29, 2024

### Orijentacija

Orijentacija:	Jugozapad
---------------	-----------

### Stanje

Izgrađeno:	2024
Stanje:	U izgradnji

### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Splitsko-dalmatinska županija
Općina/Grad:	Makarska
Naseljeno mjesto:	Makarska
Poštanski broj:	21300

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Lokacijska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Dodatne informacije

Infrastruktura:	Kanalizacija, Struja
Energetski razred:	U izradi



## Grijanje

Tip grijanja:

Klima uređaj

## Opis

Opis:

Primamo rezervacije za luksuznu novogradnju u Makarskoj u neposrednoj blizini glavne gradske plaže. Zgrada se sastoji od prizemlja i tri kata povezanih liftom, sa ukupno 10 stambenih jedinica južno pozicioniranih sa velikim terasama. Stan oznake S10 sastoji se od: kuhinje, dnevnog boravka i blagovaonice, hodnika, tri spavaće sobe (od kojih jednoj pripada kupaonica i garderoba), dvije kupaonice, toaleta, spremište te velika terasa. Investitori poštuju najviše standarde gradnje, koristeći samo vrhunsku opremu i materijale - toplinske, hidro i zvučne izolacije, protuprovalna vrata, aluminijska stolarija sa električnim podizačima roleta, staklene ograde na balkonima, kameni pod na stepeništu i inox ograda, klima uređaj u svakoj sobi, sat tv i internet priključak, visoko kvalitetna keramika sa podnim grijanjem u kupaonicama koje će biti u potpunosti opremljene. Postoji mogućnost da kupac izabere keramiku. Vanjsko parkirno mjesto je uključeno u cijenu stana. Ovisno o dinamici i načinu plaćanja moguć je popust!

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa:

573319

Agencijska šifra:

344

Telefon za kontakt:

385998150001