

Kuća za renovaciju, Pula, Istra, Pula, Kuća



Seller Info

Ime: M&M Legal
Ime: M&M
Prezime: Legal
Naziv firme: M&M LEGAL
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Dodatna email adresa: martina@mmlegal.hr
Website: <https://mmlegal.hr>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Labin
Naseljeno mjesto: Labin
Poštanski broj: 52220
Adresa: Rudarska ulica 1
Mobitel: +38598575313
Telefon: +385915301334
O nama: MM Legal je zajednički obrt za savjetovanje u svezi s poslovanjem i upravljanjem te Agencija za posredovanje u prometu nekretnina.

Djelatnost obuhvata:

- javna nabava (izrada dokumentacije za Naručitelje i Ponuditelje)
- ishodovanje dokumentacije za gradnju (od definiranja namjene zemljišta, izrade preko ovlaštenih arhitekata i geodeta tehničke dokumentacije, pribave akata za gradnju, posredovanja u odabiru najpovoljnijeg izvoditelja građevinskih radova, pronalazak najpovoljnijeg nadzornog inženjera nad izvođenjem građevinskih radova ,do predaje same nekretnine našim klijentima)

- posredovanje u prometu
nekretninama - kupnja i prodaja

Registracijski broj: 106/2021

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa: Kuća za renovaciju, Pula, Istra
Nekretnina za: Prodaja
Tip kuće: samostojeća
Površina: 200 m²
Površina placa: 600 m²
Broj soba: 6
Broj kupatila: 2
Cijena: 395,000.00 €
Ažurirano: Feb 29, 2024

Stanje

Izgrađeno: 1942

Lokacija

Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Općina/Grad: Pula
Naseljeno mjesto: Šikići
Poštanski broj: 52100

Dozvole

Vlasnički list: Da



Parking

Garaža: Da

Opis

Opis: Prodajemo veliku kuću na 3 etaže sa 200 m² stambenog prostora u okolici Pule. Nalazi se na parceli od 880 m², tlocrtne veličine 110 m², sa vlastitom garažom od 50 m² i lijepim dvorištem. Kuća je useljiva, međutim uz renovaciju ova bi

nekretnina zasjala punim sjajem. U prizemlju se nalazi velika kuhinja blagovaona, hodnik i dnevni boravak sa zidanim-zatvorenim kaminom. Kroz sredinu kuće idu kamene stepenice do prvog kata gdje se nalaze dvije velike, komforne spavaće sobe, loggia i velika kupaonica sa kadom i tušem. Dodatnim drvenim stepeništem se ide u potkrovlje u kojem se nalaze dvije manje prostorije koje se mogu prenamjeniti u dodatne spavaće sobe ili sobu i kupaonu. Tu je i lijepi balkon sa pogledom na dvorište i susjedstvo. Uz glavnu kuću se nalaze i dvije konobe za razne svrhe te šupa u kojoj se nalaze rezervoari za lož ulje. Ispod dijela kuće postoji i mali vinski podrum. Na drugoj strani parcele se nalazi garaža od 50 m². Više na upit. *Na ugovorenu prodajnu cijenu kupac plaća agencijsku proviziju od 3% uvećano za iznos PDV-a. ID KOD AGENCIJE: 1656

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573427
Agencijska šifra: 1656
Telefon za kontakt: 00385 91 530 1334, 00385 98 575 313