

Kuća,dvojna, Marčana, Kuća



Seller Info

Ime: Croatian Home
Ime: Croatian
Prezime: Home
Naziv firme: Croatian Home - Key 2 Istria
d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje
nekretnina
Website: <https://croatianhome.de>
Država: Hrvatska
Region: Istarska županija
Grad: Poreč
Poštanski broj: 52440
Adresa: Partizanska 14
Mobitel: 00385992085055
O nama:

Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Registracijski broj: 175/2018

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	Kuća, dvojna
Nekretnina za:	Prodaja
Tip kuće:	dvojnica
Površina:	157 m ²
Površina placa:	400 m ²
Broj soba:	5
Broj kupatila:	3
Cijena:	415,000.00 €
Ažurirano:	Feb 29, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Stanje:	Održavano
Izgrađeno:	2020

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Istarska županija
Općina/Grad:	Marčana
Naseljeno mjesto:	Marčana
Poštanski broj:	52206



Dodatne informacije

Infrastruktura:	Voda, Klima uređaj
-----------------	--------------------

Opis

Opis: Smještena u samom centru Marčane, ova predivna moderna kuća s bazenom prostire se na ukupnoj površini od 157 m² te se nalazi na izoliranoj lokaciji, udaljenoj samo 10 km od mora i 10 km od zračne luke u Puli. Prizemlje kuće se sastoji od otvorenog prostora koji objedinjuje modernu kuhinju, blagovaonicu i dnevni boravak s izlazom na terasu bazena kroz velike staklene stijene. Staklene stijene omogućuju direktan pristup terasi bazena te obilje dnevnog svjetla. Također, u prizemlju se nalazi i spavaća soba s kupaonicom. Unutarnje stepenice vode na prvi kat na kojem se nalaze tri spavaće sobe s izlazom na terasu, dvije kupaonice te spremište. Središnji dio ograđenog dvorišta svakako je bazen površine 34 m², s prostranom terasom za sunčanje te natkrivenim dijelom terase s blagovaonskim stolom. Cijela okućnica je popločana kako bi se olakšalo održavanje dvorišta urednim. Uz prostrano parkiralište za najmanje 4 vozila, kuća ima garažu u podrumu. Kuća se grije i hladi pomoću klima uređaja. Prodaje se potpuno namještena, što omogućava trenutno useljenje. Šifra objekta: M792

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573436
Agencijska šifra: M792
Telefon za kontakt: +385 (99) 527-7482