

ZADAR, NIN - Penthouse S8 u izgradnji s pogledom na more, Nin, Stan



Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Ime: Agencija
Prezime: Dux nekretnine
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina
Država: Hrvatska
Region: Primorsko-goranska županija
Grad: Rijeka
Poštanski broj: 51000
Adresa: Tizianova 8
Mobitel: 385 91 480 8808
Telefon: 385 51 518 174
O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima klijenata. Pa čak ni tada jer

volimo ostati u kontaktu i
nakon potpisanog ugovora - jer
naša misija je nešto više od
posla.

Listing details

Opšti podaci

Naslov oglasa:	ZADAR, NIN - Penthouse S8 u izgradnji s pogledom na more
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	109 m ²
Broj spratova:	2
Broj soba:	4
Broj kupatila:	1
Cijena:	318,623.00 €
Ažurirano:	Oct 12, 2024

Stanje

Novogradnja:	Da
Izgrađeno:	2024

Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Zadarska županija
Općina/Grad:	Nin
Naseljeno mjesto:	Nin
Poštanski broj:	23232



Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

Dodatne informacije

Energetski razred:	U izradi
--------------------	----------

Opis

Opis:	ZADAR, NIN - Penthouse S8 u izgradnji s pogledom na more Prodaje se penthouse u izgradnji u Ninu pokraj Zadra. Stan ukupne stambene površine 77,60 m2 nalazi se na drugom katu manje stambene zgrade s 10 stambenih jedinica. Sastoji se od dnevnog boravka, kuhinje i blagovaonice, tri spavaće sobe, kupaoonice i terase od 9,70 m2 s koje se pruža prekrasan pogled na more. Stanu pripada i krovna terasa površine 77,06 m2, ostava, te dva parkirna mjesta u dvorištu zgrade, pa sveukupna površina s pripacima iznosi 109,87 m2. U izgradnji su korišteni visokokvalitetni materijali poput termoizolacije na fasadi i aluminijske stolarije. Za
-------	--

podne obloge su korišteni parketi, a grijanje i hlađenje je na klimu. Planirani rok završetka gradnje je polovicom 2025. godine. Objekt je smješten na vrhunskoj lokaciji, udaljen od mora tek 400m. Povijesni gradić Nin izuzetno je popularno turističko odredište, s obzirom na prekrasne plaže u okolini i blizinu urbanog centra grada Zadra koji je udaljen samo 15 km. U Ninu se nalazi i najduža pješčana plaža u Hrvatskoj pod nazivom Kraljičina plaža. U ninskoj laguni je i lokalitet s ljekovitim blatom Peloidom, čija su blagotvorna svojstva bila poznata još u rimsko doba. Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 28262

Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573461
 Agencijska šifra: 28262
 Telefon za kontakt: +385 99 284 0404