

## RIJEKA, KRIMEJA - NOVO UREĐENI STAN S POGLEDOM NA MORE S REŽIJAMA UKLJUČENIM U CIJENU!!!, Rijeka, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)  
Ime: Agencija  
Prezime: Dux nekretnine  
Naziv firme: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina

Država: Hrvatska  
Region: Primorsko-goranska županija  
Grad: Rijeka  
Poštanski broj: 51000  
Adresa: Tizianova 8  
Mobitel: 385 91 480 8808  
Telefon: 385 51 518 174

O nama: Agencija Dux nekretnine posluje s ciljem podizanja kvalitete posredovanja u nekretninama na višu razinu profesionalnosti i obostranog zadovoljstva stranaka s kojima surađuje. Kako to činimo? Svakom klijentu pristupamo ljudski i profesionalno kako bismo olakšali jednu od najvećih i najvažnijih odluka u životu - kupovinu nekretnine.

Naša ponuda obuhvaća široki spektar visokokvalitetnih i vrlo atraktivnih nekretnina na području Kvarnera, Istre, otoka i šire okolice s ciljem zadovoljenja istančanih ukusa naših dugogodišnjih kupaca.

Proces kupoprodaje odvija se na najvišoj razini kvalitete uz našu pouzdanost i posvećenost svakom pojedinom klijentu. Naš posao nije gotov dok ne vidimo osmijeh na licima

klijenata. Pa čak ni tada jer  
volimo ostati u kontaktu i  
nakon potpisanog ugovora - jer  
naša misija je nešto više od  
posla.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	RIJEKA, KRIMEJA - NOVO UREĐENI STAN S POGLEDOM NA MORE S REŽIJAMA UKLJUČENIM U CIJENU!!!
Nekretnina za:	Najam
Površina:	95 m <sup>2</sup>
Sprat:	1
Broj spratova:	1
Broj soba:	3
Broj kupatila:	1
Cijena:	900.00 €
Ažurirano:	Jul 14, 2024

### Stanje

Zadnja adaptacija:	2021
--------------------	------



### Lokacija

Država:	Hrvatska
Region:	Primorsko-goranska županija
Općina/Grad:	Rijeka
Naseljeno mjesto:	Krimeja
Poštanski broj:	51000

### Dozvole

Građevinska dozvola:	Da
Vlasnički list:	Da

### Grijanje

Centralno grijanje:	Da
---------------------	----

### Opis

Opis:	RIJEKA, KRIMEJA - NOVO UREĐENI STAN S POGLEDOM NA MORE S REŽIJAMA UKLJUČENIM U CIJENU!!! Kompletno sve adaptirano 2021.
-------	---

godine ( novi krov, nove gurle, nova fasada - 10 cm stiropor, nove cijevi od vode, nova instalacija od struje, napravljena nova nadstrešnica, dvorište popločeno porfido kamenom... ). Novo adaptirani stan na katu kuće površine 95 m2 sastoji se od 2 sobe, dnevnog boravka, kuhinje i kupaonice s wc-om + balkon. Nekretnina ima panoramski pogled na more. Odlična infrastruktura ( autobus, restoran, dječiji vrtić, bolnica, ljekarna, pumpna stanica... ). Ova nekretnina je udaljena cca 290 metara zračne linije od mora, odnosno 6 minuta automobilom do plaže Sabličevo ili cca 12 minuta pješke do plaže Sabličevo. **NAVEDENA CIJENA NAJMA UKLJUČUJE SVE REŽIJE!** Stan se nalazi u tihom i mirnom okruženju. **NEKRETNINA NA ODLIČNOJ I JEDINSTVENOJ LOKACIJI S VELIKIM POTENCIJALOM!** Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 28248

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573473  
Agencijska šifra: 28248