

## Zadar- plovavnija 3-soban stan, Zadar, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Bagi Immobilien  
Ime: Agencija  
Prezime: Bagi Immobilien  
Naziv firme: Bagi Immobilien d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://bagi-immobilien.hr/>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Fažana  
Naseljeno mjesto: Fažana  
Adresa: Istarska 10  
Mobitel: 099 844 0297, 098 9655 281  
O nama: BAGI IMMOBILIEN d.o.o. licencirana je agencija za posredovanje u prometu nekretninama koja je nastala kao sestrinska tvrtka, kompanije BAGI koja je na tržištu prisutna već više od 20 godina. Svojim dugogodišnjem iskustvom na tržištu, znanjem u području nekretnina te vrijednostima i načelima kojima se vodimo činimo sve kako bi olakšali kupoprodajne procese naših klijenata.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Zadar- plovavnija 3-soban stan  
Nekretnina za: Prodaja  
Površina: 58 m<sup>2</sup>  
Broj spratova: 2  
Broj soba: 4  
Broj kupatila: 1  
Cijena: 210,000.00 €  
Ažurirano: Jul 09, 2024

#### Stanje

Izgrađeno: 2001  
Zadnja adaptacija: 2023

## Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Zadarska županija  
Općina/Grad: Zadar  
Naseljeno mjesto: Plovanija  
Poštanski broj: 23000



## Dozvole

Građevinska dozvola: Da  
Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: A

## Parking

Broj parking mjesta: 1

## Opis

Opis: Posređujemo u prodaji prekrasnog i funkcionalnog stana u višestambenoj zgradi na plovaniji. Stan je smješten u prizemlju zgrade te se sastoji od tri spavaće sobe, jedne kupaonice, NOLTE kuhinje po mjeri, spojene s dnevnim boravkom i blagovaonicom. Površina stana iznosi 58m<sup>2</sup> te posjeduje vlastito parkirno mjesto ispred zgrade. Stan je kompletno renoviran 2023. godine. Uz to renovirana je fasada zgrade gdje se na već postojeću izolaciju stavljala nova od 15cm, što dodatno smanjuje troškove grijanja i hlađenja. Stan također ima i ugrađeno podno grijanje u kupaonici te komarnike na svim prozorima. Orijentacija stana je JUG te je osvijetljen prirodnim svjetlom tijekom cijelog dana. ZA DODATNE INFORMACIJE I PREGLED KONTAKTIRAJTE NAS NA: Laura +385 99 461 9694 MAIL: [laura.starcic@bagi-immobilien.hr](mailto:laura.starcic@bagi-immobilien.hr) Marko +385913274402 Mail: [marko.orsag@bagi-immobilien.hr](mailto:marko.orsag@bagi-immobilien.hr) Svemir +385 (0)92 365 8087 Email: [prodaja@bagi-immobilien.hr](mailto:prodaja@bagi-immobilien.hr) ID KOD AGENCIJE: 3776

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573594  
Agencijska šifra: 3776