

## STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 53 m2, 2-soban, Gornji Grad - Medveščak, Stan



### Seller Info

Ime: Agencija Starling  
Ime: Agencija  
Prezime: Starling  
Naziv firme: STARLING d.o.o.  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Website: <https://www.starling.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Grad: Zagreb  
Poštanski broj: 10000  
Adresa: Prilaz Gjure Deželića 75/1  
Telefon: 01 779 23 10  
O nama: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji,

procjeni potencijala i analizi novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

## Listing details

### Opšti podaci

Naslov oglasa:	STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 53 m2, 2-soban
Nekretnina za:	Prodaja
Površina:	53 m <sup>2</sup>
Broj spratova:	2
Broj soba:	2
Broj kupatila:	1
Površina terase:	10 m <sup>2</sup>
Cijena:	100,000.00 €
Ažurirano:	Mar 01, 2024

### Stanje

Izgrađeno:	1930
Zadnja adaptacija:	1990

### Lokacija

Država: Hrvatska  
Region: Grad Zagreb  
Općina/Grad: Gornji Grad - Medveščak  
Poštanski broj: 10000



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Dodatne informacije

Energetski razred: U izradi

## Grijanje

Centralno grijanje: Da

## Opis

Opis: STAN, PRODAJA, ZAGREB, PANTOVČAK, 53 m<sup>2</sup>, 2-soban Prodaje se dvosoban stan površine 53 m<sup>2</sup> u prizemlju zgrade bez lifta. Zgrada je izgrađena 1930.-ih godina te ima ukupno tri kata. Stan se sastoji od dnevnog boravka, kuhinje, spavaće sobe, kupaonice, WC-a, terase i podruma. Stan ima vlastiti ulaz koji ne dijeli s ostalim stanarima zgrade. Stan je zadnje adaptiran 1990.-ih godina. Zgrada nije imala oštećenja nakon potresa. Stan nije etažiran, te je moguća kupnja isključivo u gotovini. Izrađen je etažni elaborat te se čeka provedba u zemljišnim knjigama. U neposrednoj blizini nalazi se Park dr. Franje Tuđmana, javni prijevoz, dućan, škola, vrtić i svi potrebni sadržaji za život. Orijentacija: Zapad Grijanje: etažno plinsko centralno Parking: javni besplatni Visina stropa: 2,40 m Vlasništvo: uredno Cijena: 100.000 EUR ID KOD AGENCIJE: 5211

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573661  
Agencijska šifra: 5211