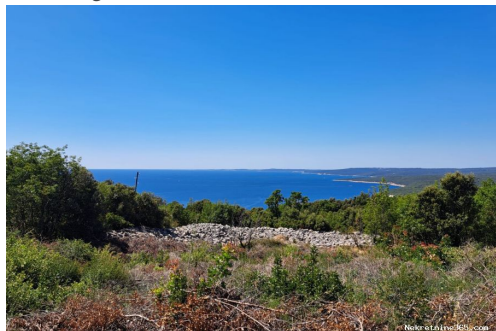


## Labin, Građevinsko zemljište od 1200 m2 s pogledom na more, Labin, Zemljište



### Seller Info

Ime: Velvet Realestate  
E-mail: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Ime: Velvet  
Prezime: Realestate  
Naziv firme: Velvet Realestate  
Tip usluga: Prodaja i iznajmljivanje nekretnina  
Dodatna email adresa: [info@velvet-realestate.hr](mailto:info@velvet-realestate.hr)  
Website: <https://www.velvet-realestate.hr>  
Država: Hrvatska  
Region: Istarska županija  
Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220  
Adresa: Rudarska 1  
Mobitel: +385 95 584 4479  
O nama: Velvet nekretnine agencija djeluje napodručju Istarske županije, gdje u svojoj ponudi objedinjuje kvalitetne, provjerene i vrhunske nekretnine. Tim agencije uključuje kako iskusne, tako i agente pripravnike čiji je cilj učiniti vašu kupnju/prodaju ugodnim iskustvom.

### Listing details

#### Opšti podaci

Naslov oglasa: Labin, Građevinsko zemljište od 1200 m2 s pogledom na more  
Nekretnina za: Prodaja  
Tip zemljišta: Građevinsko zemljište  
Površina: 1200 m<sup>2</sup>  
Cijena: 168,000.00 €  
Ažurirano: Mar 01, 2024

#### Lokacija

Država: Hrvatska

Region: Istarska županija  
Općina/Grad: Labin  
Naseljeno mjesto: Labin  
Poštanski broj: 52220



## Dozvole

Vlasnički list: Da

## Opis

Opis: Labin, Građevinsko zemljište od 1200 m<sup>2</sup> s pogledom na more. Labin je smješten na istočnoj obali Istre na brdašcu visokom 320 metara udaljenom svega tri kilometra od mora. Nastanjen je već u drugom tisućljeću prije Krista. Stari grad obiluje umjetničkim šarmom i ateljeima koje je najbolje posjetiti ljeti za vrijeme dvomjesečnog festivala kulture i umjetnosti – Labin Art Republika. Biciklističke staze u okolici Labina upoznat će vas s prirodnim ljepotama, vinskim cestama, poviješću i drevnim legendama ovog kraja. Obližnje rabačke plaže s bisernim oblucima i kristalno čistim morem slove kao najljepše u Istri. Smješteno u okolici Labina, na samo 2500 m od mora nalazi se ovo građevinsko zemljište. Zemljište je pravilnog pravokutnog oblika s blagim padom prema moru te je do određene mjere očišćeno. Sa terena se proteže predivan pogled na more i prirodu. Do zemljišta vodi pristupni put, sva potrebna infrastruktura se nalazi u blizini, a za potrebe otpadnih voda potrebna je izgradnja septičke jame. ID KOD AGENCIJE: 1536

## Dodatne kontakt informacije

Broj oglasa: 573768  
Agencijska šifra: 1536